

ДОГОВОР № 2

г. Новосибирск

«26» сентября 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Агросервис» (ООО ПКФ «Агросервис»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Григорьевой Светланы Евгеньевны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по поручению Заказчика выполнить работы согласно приложению (Локальный сметный расчет) (далее - работы), на сумму 401 187 (Четыреста одна тысяча сто восемьдесят семь) рублей 46 копеек, в т. ч. НДС 20 % - 66 864 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 58 копеек, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

1.2. Оплата работ производится перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при наличии).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик выполняет работы в срок не позднее 14 календарных дней с момента заключения Договора.

2.2. Выполнение Подрядчиком работ (на объекте Заказчика) производится в рабочие дни с 7.00 до 20.00 часов, в выходные и нерабочие праздничные дни с 9.00 до 20.00 часов, с обязательным перерывом (соблюдая тишину) с 13.00 до 14.00 часов во все дни.

2.3. Выполнение Подрядчиком работ по Договору производится в соответствии с требованиями законодательства РФ регулирующими предмет Договора, включая требования безопасности, санитарных норм, сертификации, лицензирования и т. п. Работы выполняются из новых, не поврежденных материалов Подрядчика.

2.4. В день завершения работ (на объекте Заказчика) Подрядчик вывозит с места выполнения данных работ принадлежащее ему оборудование, материалы и мусор, образовавшийся в ходе выполнения данных работ.

2.5. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику документы о приемке работ, счет на оплату, счет-фактуру (при наличии).

2.6. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ на срок 2 года с даты подписания Заказчиком документа о приемке работ.

2.7. В течение гарантийного срока, Подрядчик устраняет за свой счет обнаруженные дефекты выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.

2.8. Заказчик принимает выполненные работы в срок не позднее 5 рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком документа о приемке работ (при отсутствии замечаний к выполненным работам) и оплачивает выполненные работы в соответствии с п. 1.2 Договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Подрядчик обязуется нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение имущества, находящегося на месте выполнения работ.

3.2. Стороны несут ответственность по данному Договору в соответствии с законодательством РФ.

3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить штраф другой стороне в размере 1 % от цены Договора. За каждый день просрочки исполнения обязательств по Договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить пеню в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неисполненного в срок объема обязательств по Договору.

3.4. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

3.5. Приложение (Локальный сметный расчет) к Договору является его неотъемлемой частью.

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
МУП «ЦМИ»
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
тел.: 8 (383) 202-07-72
ИНН 5406100260 КПП 540601001
р/сч 40702810644050001443
к/сч 30101810500000000641
Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск
БИК 045004641

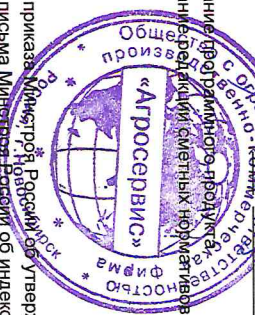
Директор Э. В. Беляцкий

Подрядчик:
ООО ПКФ «Агросервис»
630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 40
ИНН 5403112891 КПП 540301001
р/сч 40702810301000003567
к/сч 30101810100000000850
Банк «Левобережный» (ПАО) г. Новосибирск
БИК 045004850

Генеральный директор С. Е. Григорьева

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор ООО ПКФ «Агросервис»


С. Е. Григорьева
2022 года



Наименование подразделения: Проектно-сметная
Наименование вида работ: Составление сметных нормативов

Реquisizity приказа Министров России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реquisizity письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в
Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в Федеральной государственной информационной
системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Реquisizity нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом
22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Здание по адресу г. Новосибирск, ул. Романова 33
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)

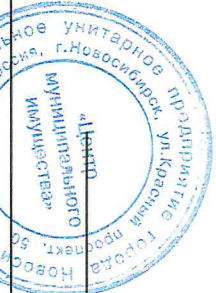
(наименование объекта капитального строительства)
Восстановление внутренней отделки
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ Базиcно-индексным _____ методом _____
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	401,19	(29,21)	тыс. руб.
в том числе:			
строительных работ	287,18	(16,47)	тыс. руб.
монтажных работ	40,48	(1,2)	тыс. руб.
оборудования	6,67	(6,67)	тыс. руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс. руб.

ГРАНД-Смета, версия 2022.3



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП «ЦМИ»
Э. В. Беляцкий
"26" декабря 2022 года

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в
Федеральный реестр сметных нормативов приказами Министров России от 26 декабря 2019 г. № 871/лр, 872/лр, 873/лр,
874/лр, 875/лр, 876/лр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/лр, 172/лр, от 01.06.2020 № 294/лр, 295/лр, от 30.06.2020 №
352/лр, 353/лр, от 20.10.2020 № 635/лр, 636/лр, от 09.02.2021 № 50/лр, 51/лр, от 24.05.2021 № 320/лр, 321/лр, от
24.06.2021 № 407/лр, 408/лр, от 14.10.2021 № 745/лр, 746/лр), от 20.12.2021 № 961/лр, 962/лр)

Средства на оплату труда рабочих	102,33	(2,81)	тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих		315,93	чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов		1,93	чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.		Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты			всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый Раздел											
7	ФЕРр53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий Объем=8*8/1000	т			0,704					
		1 ОТ					1 433,20		1 008,97	36,38	36 706,33
		2 ЭМ					63,11		44,43	12,95	575,37
		3 в т.ч. ОТМ					7,05		4,96	36,38	180,44
		4 М					1 364,49		59,71	7,03	419,76
		3Т	чел.-ч		165,88						
		3ТМ	чел.-ч		0,67						
		Итого по расценке					1 581,13		1 113,11		37 701,46
		ФОТ							1 013,93		36 886,77
		Приказ № 812/лр от НР Стены (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.87	%		92				932,82		33 935,83
		Приказ № 774/лр от СП Стены (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.87	%		52				527,24		19 181,12
		Всего по позиции							2 573,17		90 818,41
8	ФССЦ-07.2.07.12-0004	Элементы конструктивные вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборочных операций (Стены (ремонтно-строительные))	т			0,7322	7 980,00		5 842,96	7,03	41 076,01
		Всего по позиции							5 842,96		41 076,01
9	ФЕР13-11-007-01	Огрунтовка металлических поверхностей по подготовленной поверхности мастикой на основе синтетических смол, вручную Объем=((0,9+0,69)*0,92*2*8) / 100	100 м2			0,234					
		1 ОТ					215,38		50,40	36,38	1 833,55
		2 ЭМ					0,66		0,15	12,95	1,94
		3 в т.ч. ОТМ					0,12		0,03	36,38	1,09
		4 М					1 187,30		277,83	7,03	1 953,14
		3Т	чел.-ч		25,25						
		3ТМ	чел.-ч		0,01				0,00234		
		Итого по расценке					1 403,34		328,38		3 788,63
		ФОТ							50,43		1 834,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от 21.12.2020 Прил. п.13 коррозии		%	94		94			47,40		1 724,56
	Приказ № 774/лр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 Прил. п.13 коррозии		%	51		51			25,72		935,67
	Всего по позиции								401,50		6 448,86
10	ФЕР13-11-007-02	Окраска металлических огрунтованных поверхностей мастикой на основе синтетических смол, вручную	100 м2			0,234					
	Объем= $((0,9+0,69)^n * 0,92^{2*n}) / 100$										
	1 ОТ					189,02			44,23	36,38	1 609,09
	2 ЭМ					0,66			0,15	12,95	1,94
	3 в т.ч. ОТМ					0,12			0,03	36,38	1,09
	4 М					950,02			222,30	7,03	1 562,77
	ЗТ		чел.-ч	22,16		5,18544					
	ЗТМ		чел.-ч	0,01		0,00234					
	Итого по расценке					1 139,70			266,68		3 173,80
	ФОТ								44,26		1 610,18
	Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от 21.12.2020 Прил. п.13 коррозии		%	94		94			41,60		1 513,57
	Приказ № 774/лр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 Прил. п.13 коррозии		%	51		51			22,57		821,19
	Всего по позиции								330,85		5 508,56
	Итого по разделу 1 Новый Раздел :								7 551,13		
	Итого прямые затраты (справочно)								1 103,60		
	в том числе:								44,73		
	Оплата труда рабочих								5,02		
	Эксплуатация машин	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							6 402,80		
	Материалы								9 148,48		
	Строительные работы	в том числе:							1 103,60		
	оплата труда	эксплуатация машин и механизмов							44,73		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)	Материалы							5,02		
	накладные расходы	сметная прибыль							6 402,80		
	Итого ФОТ (справочно)	Итого накладные расходы (справочно)							1 021,82		1 108,62
	Итого сметная прибыль (справочно)	Итого по разделу 1 Новый Раздел							575,53		1 021,82
									9 148,48		575,53
									9 148,48		9 148,48

Раздел 2. Демонтажные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГКЛ коробка:											
11	ФЕР63-10-1	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок Объем=(0,5*8) / 100	100 м2			0,04					
	1 ОТ						63,16		2,53	36,38	92,04
	2 ЭМ						6,25		0,25	12,95	3,24
	3 в т.ч. ОТМ						2,70		0,11	36,38	4,00
	ЗТ		чел.-ч	7,31		0,2924					
	ЗТМ		чел.-ч	0,2		0,008					
	Итого по расценке						69,41		2,78		95,28
	ФОТ							2,64			96,04
	Приказ № 812/лр от НР Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы 21.12.2020 Прил. п.97 (ремонтно-строительные)		%	90		90		2,38			86,44
	Приказ № 774/лр от СП Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы 11.12.2020 Прил. п.97 (ремонтно-строительные)		%	45		45		1,19			43,22
	Всего по позиции									6,35	224,94
12	ФЕР10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на кле	100 м			0,232					
	Объем=(2,9*8) / 100										
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЭП=0,7; ЭМ=0,7; к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЭМ=0,7 519/лр табл.2 п.4						57,15	0,7	9,28	36,38	337,61
	1 ОТ						36,00	0	0,00	7,03	
	4 М										
	ЗТ		чел.-ч	6,7	0,7	1,08808					
	Итого по расценке						93,15		9,28		337,61
	ФОТ							9,28			337,61
	Приказ № 812/лр от НР Деревянные конструкции 21.12.2020 Прил. п.10		%	108		108		10,02			364,62
	Приказ № 774/лр от СП Деревянные конструкции 11.12.2020 Прил. п.10		%	55		55		5,10			185,69
	Всего по позиции									24,40	887,92
Потолок:											
13	ФЕР63-14-2	Демонтаж и монтаж элементов облицовки потолков: реечных без замены каркаса Объем=48 / 100	100 м2			0,48					
	1 ОТ						628,37		301,62	36,38	10 972,94
	2 ЭМ						0,76		0,36	12,95	4,66
	3 в т.ч. ОТМ						0,29		0,14	36,38	5,09
	4 М						25 945,50		0,00	7,03	
	ЗТ		чел.-ч	69,28		33,2544					
	ЗТМ		чел.-ч	0,02		0,0096					
	Итого по расценке						629,13		301,98		10 977,60
	ФОТ							301,76			10 978,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.97 (ремонтно-строительные)	НР Стеклольные, обойные и облицовочные работы	%	90		90			271,58		9 880,23	
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.97 (ремонтно-строительные)	СП Стеклольные, обойные и облицовочные работы	%	45		45			135,79		4 940,11	
	Всего по позиции								709,35		25 797,94	
Итого по разделу 2 Демонтажные работы :												
	Итого прямые затраты (справочно)								314,04			
	в том числе:											
	Оплата труда рабочих								313,43			
	Эксплуатация машин								0,61			
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,25			
	Строительные работы								740,10			
	в том числе:											
	оплата труда								313,43			
	эксплуатация машин и механизмов								0,61			
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,25			
	накладные расходы								283,98			
	сметная прибыль								142,08			
	Итого ФОТ (справочно)								313,68			
	Итого накладные расходы (справочно)								283,98			
	Итого сметная прибыль (справочно)								142,08			
	Итого по разделу 2 Демонтажные работы								740,10			
Раздел 3. Монтажные работы												
ГКЛ короба:												
18	ФЕР10-05-013-01	Облицовка откосов по готовому металллическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2			0,04						
	1 ОТ								500,03	20,00	36,38	727,60
	2 ЭМ								2,43	0,10	12,95	1,30
	3 в т.ч. ОТм								1,01	0,04	36,38	1,46
	4 М								2 092,82	83,71	7,03	588,48
	ЭТм		чел.-ч	55,13		2,2052						
			чел.-ч	0,1		0,004						
	Итого по расценке								2 595,28	103,81	7,03	1 317,38
	ФОТ								20,04			729,06
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.10		НР Деревянные конструкции	%	108				21,64			787,38
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10		СП Деревянные конструкции	%	55				11,02			400,98
	Всего по позиции								136,47			2 505,74
19	ФССЦ-01.6.01.02-0006	Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм (Деревянные конструкции)	м2			4,2			15,00	63,00	7,03	442,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									442,89
20	ФЕР10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на клею	100 м			0,232					
		1 ОТ					57,15	13,26	36,38		482,40
		4 М					36,00	8,35	7,03		58,70
		3Т	чел.-ч	6,7		1,5544					
		Итого по расценке					93,15			21,61	541,10
		ФОТ								13,26	482,40
		Приказ № 812/пр от НР Деревянные конструкции 21.12.2020 Прил. п.10	%	108		108				14,32	520,99
		Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции 11.12.2020 Прил. п.10	%	55		55				7,29	265,32
		Всего по позиции						43,22			1 327,41
21	ФССЦ-08.3.08.02-0091	Уголок перфорированный, марка стали Ст-3, размер 35х35 мм (Полы)	м			23,2					
		Всего по позиции					15,13	351,02	7,03		2 467,67
		Всего по позиции						351,02			2 467,67
22	ФЕР15-02-016-03	Шпакатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2			0,2					
		Объем=(2,5*8) / 100									
		1 ОТ					695,60	139,12	36,38		5 061,19
		2 ЭМ					92,77	18,55	12,95		240,22
		3 в т.ч. ОТМ					53,22	10,64	36,38		387,08
		4 М					1 130,40	226,08	7,03		1 589,34
		3Т	чел.-ч	74		14,8					
		3ТМ	чел.-ч	5,54		1,108					
		Итого по расценке					1 918,77	383,75			6 890,75
		ФОТ						149,76			5 448,27
		Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15	%	100		100		149,76			5 448,27
		Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15	%	49		49		73,38			2 669,65
		Всего по позиции						606,89			15 008,67
23	ФССЦ-03.1.01.01-0002	Липс строительный Г-3 (Отделочные работы)	т			-0,0012					
		Всего по позиции					729,98	-0,88	7,03		-6,19
24	ФССЦ-04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6 (Отделочные работы)	м3			-0,374					
		Всего по позиции					517,91	-193,70	7,03		-1 361,71
		Всего по позиции						-193,70			-1 361,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	ФСЦ-04.3.02.05-0004	Смеси штукатурные на основе гипса, быстротвердеющие, для ручного нанесения, М50 (Отделочные работы) Объем=0,85*15*(0,2*100)/1000	т			0,255	2 362,51		602,44	7,03	4 235,15
		Всего по позиции							602,44		4 235,15
26	ФЕР15-04-027-05	Третья шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску Объем=(21*8) / 100	100 м2			1,68					
		1 ОТ					103,66		174,15	36,38	6 335,58
		2 ЭМ					2,28		3,83	12,95	49,60
		3 в т.ч. ОТМ					0,49		0,82	36,38	29,83
		4 М					402,54		676,27	7,03	4 754,18
		ЗТ	Чел.-ч	10,9		18,312					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,04		0,0672					
		Итого по расценке					508,48		854,25		11 139,36
		ФОТ							174,97		6 365,41
		Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15	%	100		100			174,97		6 365,41
		Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15	%	49		49			85,74		3 119,05
		Всего по позиции							1 114,96		20 623,82
27	ФЕР15-04-007-03	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску Объем=(5,5*8) / 100	100 м2			0,44					
		1 ОТ					289,99		127,60	36,38	4 642,09
		2 ЭМ					6,85		3,01	12,95	38,98
		3 в т.ч. ОТМ					1,28		0,56	36,38	20,37
		4 М					118,30		52,05	7,03	365,91
		ЗТ	Чел.-ч	32,73		14,4012					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,11		0,0484					
		Итого по расценке					415,14		182,66		5 046,98
		ФОТ							128,16		4 662,46
		Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15	%	100		100			128,16		4 662,46
		Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15	%	49		49			62,80		2 284,61
		Всего по позиции							373,62		11 994,05
28	ФСЦ-14.4.01.02-0113	Грунтовка акриловая, антисептическая, глубокого проникновения	кг			8,8	15,25		134,20	7,03	943,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	(Отделочные работы)										
	Объем=0,0088*1000										
	Всего по позиции								134,20		943,43
29	ФССЦ-14.3.02.01-0327 Краски акриловые гладкие серии «КамАкрил» для внутренних работ: КА-25 цветная, ненасыщенных тонов (Отделочные работы)		Т			0,0132	19 505,18		257,47	7,03	1 810,01
	Всего по позиции								257,47		1 810,01
30	ФЕР15-04-007-01 Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен Объем=((21-5,5)*8) / 100		100 м2			1,24					
	1 ОТ						380,71		472,08	36,38	17 174,27
	2 ЭМ						10,41		12,91	12,95	167,18
	3 в т.ч. ОТМ						1,97		2,44	36,38	88,77
	4 М						642,56		796,77	7,03	5 601,29
	ЗТМ		Чел.-ч	43,56		54,0144					
	Итого по расценке		Чел.-ч	0,17		0,2108					
	ФОТ						1 033,68				1 281,76
	Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15 Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15		%	100		100			474,52		17 263,04
	Всего по позиции		%	49		49			232,51		8 458,89
31	ФССЦ-14.4.01.02-0113 Грунтовка акриловая, антисептическая, глубокого проникновения (Отделочные работы)		кг			24,8	15,25		376,20	7,03	2 658,75
	Объем=0,0248*1000										
	Всего по позиции						378,20				2 658,75
32	ФССЦ-14.3.02.01-0327 Краски акриловые гладкие серии «КамАкрил» для внутренних работ: КА-25 цветная, ненасыщенных тонов (Отделочные работы)		Т			0,0372	19 505,18		725,59	7,03	5 100,90
	Всего по позиции								725,59		5 100,90
	Итого по разделу 3 Монтажные работы :										5 145,18
	Итого прямые затраты (справочно)										946,21
	в том числе:										38,40
	Оплата труда рабочих										14,50
	Эксплуатация машин										4 160,57
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)										6 581,29
	Материалы										
	Строительные работы										
	в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда							946,21		
		эксплуатация машин и механизмов в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							38,40		
		материалы							14,50		
		накладные расходы							4 160,57		
		сметная прибыль							963,37		
		Итого ФОТ (справочно)							472,74		
		Итого накладные расходы (справочно)							960,71		
		Итого сметная прибыль (справочно)							963,37		
		Итого по разделу 3 Монтажные работы							472,74		
									6 581,29		

Раздел 4. Пожарная сигнализация

33	ФЕРМ10-08-002-01	Извещатель ПС автоматический: тепловой электро-контактный, магнитоконтактный в нормальном исполнении	шт			16					
		Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж Оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), с разборкой и резкой на части ОЭП=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; 519/лр табл.3 п.3 ТЗМ=0,5									
		1 ОТ					8,08	0,5	64,64	36,38	2 351,60
		4 М					1,28	0	0,00	7,03	
		ЗТ	чел.-ч	0,84	0,5	6,72					
		Итого по расценке					9,36		64,64		2 351,60
		ФОТ							64,64		2 351,60
		Приказ № 812/лр от НР Прокладка и монтаж сетей связи 21.12.2020 Прил. п.51.1	%			90			58,18		2 116,44
		Приказ № 774/лр от СП Прокладка и монтаж сетей связи 11.12.2020 Прил. п.51.1	%			46			29,73		1 081,74
		Всего по позиции							152,55		5 549,78
34	ФЕРМ10-08-002-01	Извещатель ПС автоматический: тепловой электро-контактный, магнитоконтактный в нормальном исполнении	шт			16					
		1 ОТ					8,08		129,28	36,38	4 703,21
		4 М					1,28		20,48	7,03	143,97
		ЗТ	чел.-ч	0,84		13,44					
		Итого по расценке					9,36		149,76		4 847,18
		ФОТ							129,28		4 703,21
		Приказ № 812/лр от НР Прокладка и монтаж сетей связи 21.12.2020 Прил. п.51.1	%			90			116,35		4 232,89
		Приказ № 774/лр от СП Прокладка и монтаж сетей связи 11.12.2020 Прил. п.51.1	%			46			59,47		2 163,48
		Всего по позиции							325,58		11 243,55
35	ТЦ_61.2.01.06_54_770268081	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный	шт			16			416,84		6 669,44
		ИО 102-29 "Эстет"							6 669,44		6 669,44
		КА п.1.1									
		(Оборудование)									
		Всего по позиции							6 669,44		6 669,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=16 / 100	100 м			0,16					
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к раск.; ЗПМ=0,6; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6 519/лр табл.2 п.5										
	1 ОТ						154,92	0,6	14,87	36,38	540,97
	2 ЭМ						0,31	0,6	0,03	12,95	0,39
	3 в т.ч. ОТМ						0,14	0,6	0,01	36,38	0,36
	4 М						51,53	0	0,00	7,03	
	ЗТ		чел.-ч	16,29	0,6	1,56384					
	ЗТМ		чел.-ч	0,01	0,6	0,00096					
	Итого по расценке										
	ФОТ						158,33		14,90		541,36
	Приказ № 812/лр от НР Электротехнические установки на других объектах 21.12.2020 Прил. п.49.3										
	Приказ № 774/лр от СП Электротехнические установки на других объектах 11.12.2020 Прил. п.49.3										
	Всего по позиции										
											36,92
37	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=16 / 100	100 м			0,16					
	Приказ № 812/лр от НР Электротехнические установки на других объектах 21.12.2020 Прил. п.49.3										
	Приказ № 774/лр от СП Электротехнические установки на других объектах 11.12.2020 Прил. п.49.3										
	Всего по позиции										
											36,92
	1 ОТ						154,92		24,79	36,38	901,86
	2 ЭМ						0,31		0,05	12,95	0,65
	3 в т.ч. ОТМ						0,14		0,02	36,38	0,73
	4 М						51,53		0,50	7,03	3,52
	ЗТ		чел.-ч	16,29		2,6064					
	ЗТМ		чел.-ч	0,01		0,0016					
	Итого по расценке										
	ФОТ						158,33		25,34		906,03
	Приказ № 812/лр от НР Электротехнические установки на других объектах 21.12.2020 Прил. п.49.3										
	Приказ № 774/лр от СП Электротехнические установки на других объектах 11.12.2020 Прил. п.49.3										
	Всего по позиции										
											62,06
38	ФЕРм10-04-101-07	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт			7					
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 519/лр табл.3 п.1										
	1 ОТ						18,14	0,7	88,89	36,38	3 233,82
	4 М						12,63	0	0,00	7,03	
	ЗТ		чел.-ч	2	0,7	9,8					
	Итого по расценке										
	ФОТ						30,77		88,89		3 233,82
	Приказ № 812/лр от НР Монтаж радиотелевизионного и электронного 21.12.2020 Прил. п.51.2										
	оборудования										
											84,45
											3 072,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Монтаж радиотелевизионного и электронного 11.12.2020 Прил. п.51.2 оборудования		%	53		53			47,11		1 713,92
	Всего по позиции								220,45		8 019,87
39	ФЕРМ10-04-101-07	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт			7					
		1 ОТ					18,14		126,98	36,38	4 619,53
		4 М					12,63		88,41	7,03	621,52
		3Т	чел.-ч	2		14					
		Итого по расценке					30,77				
	ФОТ								215,39		5 241,05
	Приказ № 812/пр от НР Монтаж радиотелевизионного и электронного 21.12.2020 Прил. п.51.2 оборудования		%	95		95			126,98		4 619,53
	Приказ № 774/пр от СП Монтаж радиотелевизионного и электронного 11.12.2020 Прил. п.51.2 оборудования		%	53		53			120,63		4 388,55
	Всего по позиции								67,30		2 448,35
	Итого по разделу 4 Пожарная сигнализация :								403,32		12 077,95
	Итого прямые затраты (справочно)								558,92		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								449,45		
	Эксплуатация машин								0,08		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								0,03		
	Материалы								109,39		
	Монтажные работы								1 200,88		
	в том числе:										
	оплата труда								449,45		
	эксплуатация машин и механизмов								0,08		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								0,03		
	материалы								109,39		
	накладные расходы								418,11		
	сметная прибыль								223,85		
	Оборудование								6 669,44		
	Итого ФОТ (справочно)								449,48		
	Итого накладные расходы (справочно)								418,11		
	Итого сметная прибыль (справочно)								223,85		
	Итого по разделу 4 Пожарная сигнализация								7 870,32		
	в том числе:										
	оборудование, отсутствующее в ФРСН								6 669,44		
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)								13 569,27		178 440,64
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								2 812,69		102 325,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин							83,82		1 085,47
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							19,80		720,31
		Материалы							10 672,76		75 029,49
		Строительные работы							16 469,87		287 177,90
		в том числе:									
		оплата труда							2 363,24		85 974,69
		эксплуатация машин и механизмов							83,74		1 084,43
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							19,77		719,22
		Материалы							10 563,37		74 280,48
		накладные расходы							2 269,17		82 552,80
		сметная прибыль							1 190,35		43 305,50
		Монтажные работы							1 200,88		40 475,54
		в том числе:									
		оплата труда							449,45		16 350,99
		эксплуатация машин и механизмов							0,08		1,04
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							0,03		1,09
		Материалы							109,39		769,01
		накладные расходы							418,11		15 210,61
		сметная прибыль							223,85		8 143,89
		Оборудование							6 669,44		6 669,44
		Итого							24 340,19		334 322,88
		Итого накладные расходы (справочно)							2 832,49		103 045,99
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 687,28		97 763,41
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 414,20		51 449,39
		НДС 20%							4 868,04		66 864,58
		ВСЕГО по смете							29 208,23		401 187,46
		в том числе:									
		оборудование, отсутствующее в ФРСН							6 669,44		6 669,44

Составил:

Проверил:

И.А. Билик *И.М. Енеф*
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/лр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.