

г. Новосибирск

«22» генераль 2022 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Бастион» (ООО УО «Бастион»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Рыльской Дианы Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 25.10.2022 № 1 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 2.1 Договора изложить в следующей редакции:

Цена Договора составляет: 351 592 (Триста пятьдесят одна тысяча пятьсот девяносто два) рубля 13 копеек, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Общая стоимость оказываемых услуг за долю, пропорциональную площади муниципальных нежилых помещений определена Сторонами согласно спецификации (Приложения № 2 к Договору).

2. Таблицу спецификации на оказание услуг, указанную в Приложении № 2 к Договору изложить в следующей редакции:

№	Наименование услуг	Единица измерения	Кол-во	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений за долю, пропорциональную площади муниципальных нежилых помещений (1 531,60 кв. м из 1 715,60 кв. м, или 89,28 %) в здании площадью 1 715,60 кв. м по адресу: г. Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 64, расположенном на земельном участке площадью 1 575,0 кв. м, за период с 01.10.2022 по 31.10.2022	месяц	1	24 199,28	24 199,28
2	Оказание услуг по техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений за долю, пропорциональную площади муниципальных нежилых помещений (с 01.11.2022 по 20.11.2022 - 1 531,60 кв. м из 1 715,60 кв. м, или 89,28 %; с 21.11.2022 по 30.11.2022 - 1 477,50 кв. м из 1 715,60 кв. м, или 86,12 %) в здании площадью 1 715,60 кв. м по адресу: г. Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 64, расположенном на земельном участке площадью 1 575,0 кв. м, за период с 01.11.2022 по 30.11.2022	месяц	1	23 914,35	23 914,35
3	Оказание услуг по техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений за долю, пропорциональную площади муниципальных нежилых помещений (1 477,50 кв. м из 1 715,60 кв. м, или 86,12 %) в здании площадью 1 715,60 кв. м по адресу: г. Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 64, расположенном на земельном участке площадью 1 575,0 кв. м, за период с 01.12.2022 по 31.12.2023	месяц	13	23 344,50	303 478,50
Итого без НДС (УСН):					351 592,13

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

4. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступают в силу с момента его заключения, и является неотъемлемой частью Договора.

#### Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:  
МУП «ЦМИ»  
630091, г. Новосибирск,  
Красный проспект, 50  
ИНН 5406100260, КПП 540601001  
р/с 40702810644050001443  
к/с 30101810500000000641  
Сибирский банк ПАО Сбербанк  
БИК 045004641

Директор МУП «ЦМИ»

Э. В. Беляцкий

Исполнитель:  
ООО УО «Бастион»  
630047, г. Новосибирск,  
ул. Территория Горбольницы, 2, офис 8  
тел.: (383) 209-32-50, эл. почта: gkprofservis@mail.ru  
ИНН 5402053770, КПП 540201001  
р/с 40702810304500007842  
к/с 30101810845250000999  
Точка ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ»  
БИК 044525999

Генеральный директор ООО УО «Бастион»

Д. Г. Рыльская

