

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-12
к Договору управления многоквартирным домом от 24.06.2022

г. Новосибирск

«16» января 2023 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании доверенности от 09.01.2023 № 31/Д-127, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью «СибСервис», в лице генерального директора Рыльской Дианы Геннадьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 24.06.2022 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **389 341** (Триста восемьдесят девять тысяч триста сорок один) рубль **90** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.12.2022.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 24.06.2022.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



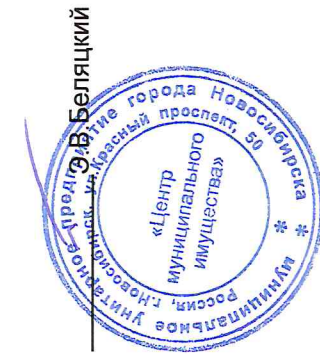
Handwritten signature and initials

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО "СибСервис"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на СОИ	сумма СОИ	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Богдана Хмельницкого	32	31,27	ПАО "Ростелеком" ФГКУ УВО ГУ МВД России по НСО МКУДПО "ГЦРО" ООО "СЦИО" свободное	119,50 8,50 18,90 18,60 32,20	3736,77 265,80 591,00 581,62 1006,89	2,44	291,58 20,74 46,12 45,38 78,57	Протокол собр. собств. от 21.03.22
2	Державина	59	42,50	ОО НКАКНО свободное НРО ВПП "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	57,50 50,20 110,40	2443,75 2133,50 4692,00	0,82	47,15 41,16 90,53	Протокол собр собств от 20.04.22
Итого					415,80	15451,33		661,23	

Итого сумма по договору: 389 341 (Триста восемьдесят девять тысяч триста сорок один) рубль 90 копеек (НДС не облагается).



Handwritten signature