

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-12
к Договору управления многоквартирным домом от 24.03.2022

г. Новосибирск

«16» января 2023 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2023 № 31/Д-121, именуемое в дальнейшем – **«Собственник»**,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем **«Держатель имущества казны»** и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ганыч»**, в лице директора Микова Юрия Ганновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 24.03.2022 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **139 002** (Сто тридцать девять тысяч два) рубля **66** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.12.2022.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 24.03.2022.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



Handwritten marks and signatures at the bottom left of the page.

Приложение № 1
к дополнительному соглашению 1-12
к договору управления многоквартирным домом от 24 марта 2022 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО УК "Ганьч"™

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обособывающий установленный тариф
1	Звездная	1	22,92	ПАО "Ростелеком"	79,10	1812,97	Протокол собр. собств. от 01.11.21
3	Шмидта	1	26,05	ОО "ПМО ВОИ" свободное свободное	146,80 59,70 146,80	3824,14 1555,19 3824,14	Протокол собр собств от 16.08.21
Итого					432,40	11016,44	

Итого сумма за год: 139 002 (Сто тридцать девять тысяч два) рубля 66 копеек, НДС не облагается.



Handwritten signature