

## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11 проводимого в форме очного голосования.

г. Новосибирск

«04» декабря 2022г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11, Маренкова Юлия Юрьевна, кв. № 8, Свидетельство о государственной регистрации права собственности №б/н от 01.03.2016г.

Документ, подтверждающий право собственности

Дата проведения собрания: «04» декабря 2022 года, время проведения собрания: 19 час. 00 мин.

Форма проведения собрания: очное (совместное присутствие собственников).

Место проведения собрания: двор дома

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 6014,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6014,40 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Председатель общего собрания: Маренкова Юлия Юрьевна (кв.№ 8).

Секретарь общего собрания: Шепелева Людмила Ивановна (кв. № 48).

Члены счётной комиссии: Диргилев Павел Александрович (кв.№ 63).

Присутствующие лица:

представители жилых помещений № 2;6НП;7;8;9;10;11;12;14;15;16к1;16к2;16к3;19;21к2;22;24к3;27;29к2;30;31;32;35;37;38;39;41;42;43;44;46;47;48;49;50;51;52;53;54;55;56;58;59;62;63;64;65;67;70;72;74;76;77;78;79;80;81;83 (список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу).

#### Повестка собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания, членов счётной комиссии, наделение их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.
2. Утверждение Перечня и периодичности обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2023 г.
3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома равный **24,54 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**
4. Утверждение проведения и стоимости следующих дополнительных работ по содержанию жилья: удаление снега с кровель, сосулек, снежных навесов - **0,88 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**
5. Утверждение проведения и стоимости следующих дополнительных работ по содержанию жилья: механизированная уборка придомовой территории – **0,69 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**
6. Утверждение размера платы на вознаграждение совету дома МКД равный **1,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**
7. Утверждение проведения работ по текущему ремонту с последующим утверждением каждого вида работ голосованием на общем собрании собственников и определение размера платы за проведение работ в размере **10,00 руб. в месяц на 1 кв.м. помещения собственника с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**
8. Утвердить расчет платы по коммунальному ресурсу на содержание общего имущества (СОИ) МКД по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков – производить ежемесячно по фактическим показаниям общедомовых приборов учета (ОДПУ) в соответствии с Постановлением Правительства № 92 от 03.02.2022 г.
9. Решение вопроса о внесении платы за коммунальные услуги по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков, отоплению, вывозу мусора непосредственно организациям, поставляющим коммунальный ресурс и предоставляющим указанные услуги, минуя расчетный счет ООО УК «Кедр».
10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на информационных щитах и на входах в подъезды дома.
11. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников в ГЖИ НСО.



Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 3240,80 кв.м., что составляет 53,88 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум присутствует. Общее собрание правомочно.

**Решения общего собрания:**

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1	1. Избрание председателя, секретаря собрания, членов счётной комиссии. наделение их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания. По первому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: избрать председателем собрания Маренкову Юлию Юрьевну (кв.№ 8), секретарём собрания Шепелеву Людмилу Ивановну (кв. № 48), членами счётной комиссии Диргилов Павел Александрович (кв.№ 63), наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.	
	На общем собрании решили: избрать председателем собрания Маренкову Юлию Юрьевну (кв.№ 8), секретарём собрания Шепелеву Людмилу Ивановну (кв. № 48), членами счётной комиссии Диргилов Павел Александрович (кв.№ 63), наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>		
2	2. Утверждение Перечня и периодичности обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2023г. По второму вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить Перечень и периодичность обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2023г.	
	На общем собрании решили: утвердить Перечень и периодичность обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2023г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>		
3	3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома равный 24,54 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. По третьему вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома равный 24,54 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	
	На общем собрании решили: утвердить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома равный 24,54 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</b>		
4	4. Утверждение проведения и стоимости следующих дополнительных работ по содержанию жилья: удаление снега с кровель, сосулек, снежных навесов - 0,88 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. По четвёртому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить проведение и стоимость следующих дополнительных работ по содержанию жилья: удаление снега с кровель, сосулек, снежных навесов - 0,88 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	
	На общем собрании решили: утвердить проведение и стоимость следующих дополнительных работ по содержанию жилья: удаление снега с кровель, сосулек, снежных навесов - 0,88 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по четвёртому вопросу повестки дня - принято.</b>		
5	5. Утверждение проведения и стоимости следующих дополнительных работ по содержанию жилья: механизированная уборка придомовой территории – 0,69 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. По пятому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить проведение и стоимость следующих дополнительных работ по содержанию жилья: механизированная уборка придомовой территории – 0,69 руб. в месяц на 1	



<b>кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.</b>		
На общем собрании решили: утвердить проведение и стоимость следующих дополнительных работ по содержанию жилья: механизированная уборка придомовой территории – 0,69 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.		За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.</b>		
6	6. Утверждение размера платы на вознаграждение совету дома МКД равный 1,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. По шестому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8 Предложено: утвердить размер платы на вознаграждение совету дома МКД равный 1,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	
	На общем собрании решили: утвердить размер платы на вознаграждение совету дома МКД равный 1,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.</b>		
7	7. Утверждение проведения работ по текущему ремонту с последующим утверждением каждого вида работ голосованием на общем собрании собственников и определение размера платы за проведение работ в размере 10,00 руб. в месяц на 1 кв.м. помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. По седьмому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8)	
	Предложено: утвердить проведение работ по текущему ремонту с последующим утверждением каждого вида работ голосованием на общем собрании собственников и определить размер платы за проведение работ в размере 10,00 руб. в месяц на 1 кв.м. помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	
	На общем собрании решили: утвердить проведение работ по текущему ремонту с последующим утверждением каждого вида работ голосованием на общем собрании собственников и определить размер платы за проведение работ в размере 10,00 руб. в месяц на 1 кв.м. помещения собственника с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято.</b>		
8	8. Утвердить расчет платы по коммунальному ресурсу на содержание общего имущества (СОИ) МКД по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков – производить ежемесячно по фактическим показаниям общедомовых приборов учета (ОДПУ) в соответствии с Постановлением Правительства № 92 от 03.02.2022 г. По восьмому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить расчет платы по коммунальному ресурсу на содержание общего имущества (СОИ) МКД по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков – производить ежемесячно по фактическим показаниям общедомовых приборов учета (ОДПУ) в соответствии с Постановлением Правительства № 92 от 03.02.2022 г.	
	На общем собрании решили: утвердить расчет платы по коммунальному ресурсу на содержание общего имущества (СОИ) МКД по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков – производить ежемесячно по фактическим показаниям общедомовых приборов учета (ОДПУ) в соответствии с Постановлением Правительства № 92 от 03.02.2022 г.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято.</b>		
9	9. Решение вопроса о внесении платы за коммунальные услуги по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков, отоплению, вывозу мусора непосредственно организациям, поставляющим коммунальный ресурс и предоставляющим указанные услуги, минуя расчетный счет ООО УК «Кедр» По девятому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить внесение платы за коммунальные услуги по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков, отоплению, вывозу мусора непосредственно организациям, поставляющим коммунальный ресурс и предоставляющим указанные услуги, минуя расчетный счет ООО УК «Кедр».	
	На общем собрании решили: утвердить внесение платы за коммунальные услуги по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, отводу стоков, отоплению, вывозу мусора непосредственно организациям, поставляющим коммунальный	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.



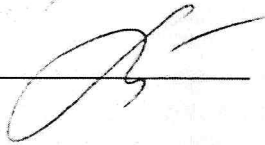
	ресурс и предоставляющим указанные услуги, минуя расчетный счет ООО УК «Кедр».	
<b>Решение по девятому вопросу повестки дня - принято.</b>		
10	10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на входах в подъезды дома. По десятому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на входах в подъезды дома.	
	На общем собрании решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на входах в подъезды дома.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по десятому вопросу повестки дня - принято.</b>		
11	11. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников в ГЖИ НСО. По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали: Маренкову Юлию Юрьевну, кв. № 8	
	Предложено: утвердить место хранения протоколов и решений собственников в ГЖИ НСО.	
	На общем собрании решили: утвердить место хранения протоколов и решений собственников в ГЖИ НСО.	За: 3240,80м.кв., (100%) Против: 0м.кв., Воздержался: 0м.кв.
<b>Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня - принято.</b>		

**Приложения:**

1. Приложение № 1 – Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11 на 1 листе.
2. Приложение № 2 – Реестр собственников МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, Дом № 11.
3. Приложение № 3 - Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11 на 1 листе.
4. Приложение № 4 - Реестр собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11 на 1 листе.
5. Приложение № 5 - Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом № 11 на 4-х листах.
6. Приложение № 6 – Результаты голосования в таблице.

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  /Шепелева Л.И./ Дата: 04.12.2022г.

Члены счётной комиссии: \_\_\_\_\_  /Диргилёв П.А./ Дата: 04.12.2022г.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  /Маренкова Ю.Ю./ Дата: 04.12.2022г.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_  /Маренкова Ю.Ю./ Дата: 04.12.2022г.

**Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом,  
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу ул.Авиастроителей, д.11 на период с "1" января 2023 г. - по "31" декабря 2023 г.**

Площадь дома, кв.м 6014.40
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 1087.30
Количество проживающих, чел. 160
Площадь кровли, кв.м 2300.00
Площадь подвала, кв.м 693,10

Виды работ и услуг	Условия выполнения / Периодичность оказания услуг, выполнения работ	Стоимость работ и услуг в год, руб.	Размер платы на 1 кв.м в месяц, руб. в мес.
<b>01 Техническое обслуживание конструктивных элементов здания</b>		<b>124 858,94</b>	<b>1,73</b>
Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон (при наличии), выходов на крыши, проверка кровель на отсутствие протечек, мелкий ремонт кровли, очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, скопления наледи, укрепление парапетных ограждений, при необходимости разработка плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ (мелких нарушений)	1 раз в Месяц		
Заделка, раскрытие вентиляционных продухов в щоколях зданий	2 раза в Год		
Очистка чердачного и подвального помещения от мелкого мусора и грязи, контроль и проверка выходов на крышу, проверка состояния помещений подвалов, входы в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление. Контроль за состоянием подвальных дверей, при необходимости укрепление. Закрытие на замки.	2 раза в Год		
Прочистка водосточных труб и желобов внешнего водостока	2 раза в Год		
Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, перекрытия, стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.) с составлением дефектной ведомости	2 раза в Год		
Техническое обслуживание системы вентиляции, в т.ч. проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах, мелкий ремонт	1 раз в Год		
<b>02 Техническое обслуживание инженерных сетей здания (отопление, водоснабжение и канализация)</b>		<b>303 125,76</b>	<b>4,20</b>
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, гидравлические и тепловые испытания оборудования ИТП, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация воздушных пробок, мелкий ремонт изоляции в подвальных (или) чердачных помещениях, восстановительный ремонт отопительных приборов на л/клетках. Выполнение наладочных и ремонтных работ на ИТП, постоянный контроль параметров теплоносителя (давление, температуры, расхода).	2 раза в Год		



Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (горячего, холодного), отопления и водоотведения, проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования. Укрепление трубопроводов, устранение незначительных неисправностей, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов в системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Прочистка засоров магистрального трубопровода канализации, контроль состояния дренажных систем.	1 раз в Месяц		
Проверка канализационных вытяжек, прочистка при необходимости	6 раз в Год		
Технический осмотр систем (нижний и (или) верхний розливы, состояние запорной арматуры) отопления, магистралей ХГВС, канализации, составление дефектной ведомости	2 раза в Год		
<b>03 Техническое обслуживание электроснабжение</b>		<b>124 858,94</b>	<b>1,73</b>
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	12 раз в Год		
ППР (планово-предупредительные работы) электрооборудования, проверка заземления оболочки электрокабеля, общедомовых электрических сетей. Технический осмотр этажных щитков, ВРУ, светильников с составлением дефектной ведомости	2 раза в Год		
Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (закрытие электрощитовых, этажных эл. щитков, распределительных коробок на л/клетках; смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, уличного освещения; смена и ремонт эл. патронов и выключателей, электропроводки) и прочее. Мелкий ремонт.	12 раз в Год		
<b>04 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>90 216,00</b>	<b>1,25</b>
<b>05 Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>		<b>263 430,72</b>	<b>3,65</b>
Влажная протирка стен, дверей, оконных ограждений, перил, чердачных лестниц, плафонов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, обметание пыли с потолков	1 раз в Год		
Подметание лестничных площадок и маршей с 1 по 5 этаж	2 раза в Неделю		
Мытье лестничных площадок и маршей, влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в Месяц		
Мытье окон (внутренняя часть)	2 раза в Год		
<b>06 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома</b>		<b>420 767,42</b>	<b>5,83</b>
Подметание территории 1 класс (отмостка, входы в подвал)	4 раза в Неделю		
Подметание территории 2 класс (входы в подъезд, пешеходные дорожки)	6 раза в Неделю		

Подметание территории 3 класс (проезды)	4 раза в Неделю		
Сбор мусора с газонов	6 раза в Неделю		
Выкашивание газонов	5 раз в Год		
Очистка газонов от опавшей листвы	5 раза в Год		
Очистка подъездных козырьков от мусора	1 раз в Год		
Подметание, сдвигание снега 1 класс (отмостка, входы в подвал)	4 раза в Неделю		
Подметание, сдвигание снега 2 класс (входы в подъезды, пешеходные дорожки)	6 раза в Неделю		
Подметание, сдвигание снега 3 класс (проезды)	4 раза в Неделю		
Посыпка территории во время гололеда	15 раз в Год		
Очистка крышек канализационных колодцев и пожарных гидрантов (при наличии)	4 раза в Неделю		
Очистка подъездных козырьков от снега, наледи	5 раз в Год		
Уборка территории детского городка (бесшовное резиновое покрытие)	по мере необходимости		
<b>07 Дератизация</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>20 930,11</b>	<b>0,29</b>
Дезинсекция	по заявкам		
Дезинфекция	по мере необходимости		
Дератизация	12 раз в Год		
<b>08 Обслуживание контейнерной площадки</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>14 434,56</b>	<b>0,20</b>
<b>09 Обслуживание, поверка ОДПУ</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>24 000,00</b>	<b>0,33</b>
<b>10 Осмотр, мелкий ремонт элементов благоустройства</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>2 165,18</b>	<b>0,03</b>
<b>11 Услуги по управлению</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>382 515,84</b>	<b>5,30</b>
<b>ИТОГО Услуги по содержанию и управлению МКД</b>		<b>1 771 120,51</b>	<b>24,54</b>

**Дополнительные работы по содержанию общего имущества МКД**

Механизированная уборка	20 часа в год	50 000,00	0,69
Вознаграждение Совета дома	по договору	108 259,20	1,50
Удаление снега с кровель, сосулек, снежных навесов	2 раза в Год	63 512,06	0,88
<b>ИТОГО Услуги по содержанию и управлению МКД</b>		<b>1 992 353,02</b>	<b>27,61</b>

Текущий ремонт		721 728,00	10,00
<b>Всего стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		<b>2 714 419,01</b>	<b>37,61</b>

Исполнитель ООО Управляющая компания "Кедр" \_\_\_\_\_

Представитель собственника \_\_\_\_\_ /Диргилёв П.А./

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Маренкова Ю.Ю./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Шепелева Л.И./





170,10

545,50

137,50

**853,10**

**170,10**

ЭЭ на сод.ОИ	38,14	12,00	457,68
ВО на сод.ОИ	13,23	12,00	158,76
ХВС на сод.ОИ	8,56	12,00	102,72
ТЭ для ГВС на сод.ОИ	38,23	12,00	458,76
ХВС для нужд ГВС сод.ОИ	7,82	12,00	93,84

**545,50**

ЭЭ на сод.ОИ	122,31	12,00	1 467,72
ВО на сод.ОИ	42,41	12,00	508,92
ХВС на сод.ОИ	27,44	12,00	329,28
ТЭ для ГВС на сод.ОИ	122,61	12,00	1 471,32
ХВС для нужд ГВС сод.ОИ	25,08	12,00	300,96

**137,50**

ЭЭ на сод.ОИ	30,83	12,00	369,96
ВО на сод.ОИ	10,69	12,00	128,28
ХВС на сод.ОИ	6,92	12,00	83,04
ТЭ для ГВС на сод.ОИ	30,91	12,00	370,92
ХВС для нужд ГВС сод.ОИ	6,32	12,00	75,84

ЭЭ на сод.ОИ за 1 месяц	<b>191,28</b>
ВО на сод.ОИ за 1 месяц	<b>66,33</b>
ХВС на сод.ОИ за 1 месяц	<b>42,92</b>
ТЭ для ГВС на сод.ОИ за 1 месяц	<b>191,75</b>
ХВС для нужд ГВС сод.ОИ за 1 месяц	<b>39,22</b>
	<b>531,50</b>

ЭЭ на сод.ОИ за 1 год	<b>2 295,36</b>
ВО на сод.ОИ за 1 год	<b>795,96</b>
ХВС на сод.ОИ за 1 год	<b>515,04</b>
ТЭ для ГВС на сод.ОИ за 1 год	<b>2 301,00</b>
ХВС для нужд ГВС сод.ОИ за 1 год	<b>470,64</b>
	<b>6 378,00</b>

*0,62 руб/кв. м.*

*0,62 руб/кв. м.*

*0,62 руб/кв. м.*

содержание	в месяц			за год	
	853,10	24,54	20 935,07	12,00	251 220,84
удаление снега с кровель, сосулук,	853,10	0,88	750,73	12,00	9 008,76
мех.уборка	853,10	0,69	588,64	12,00	7 063,68
вознагражд.совету дома	853,10	1,50	1 279,65	12,00	15 355,80
тек.ремонт	853,10	10,00	8 531,00	12,00	102 372,00
		<b>37,61</b>	<b>32 085,09</b>		<b>385 021,08</b>

**391 399,08**

