Приложение № 2 к документации об аукционе в электронной форме

**Техническое задание на выполнение подрядных работ**

|  |
| --- |
| **1. Вид и цели выполнения работ** |
| Выполнение работ по ремонту муниципальных нежилых помещений, расположенных в зданиях по адресам: г. Новосибирск, ул. Бурденко, 9, ул. Ельцовская, 7, ул. Ленина, 55, ул. Сибирская, 31. |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ** |
| Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями № 3 (Дефектная ведомость), № 4 (Локальный сметный расчет), №№ 5.1-5.4 (Планы помещений) к документации об аукционе в электронной форме. |
| 1. **Место выполнения работ** |
| Город Новосибирск:  - ул. Бурденко, 9, нежилое помещение площадью 187,10 кв. м, расположенное на 1 этаже, комнаты №№ 11-14;  - ул. Ельцовская, 7, нежилое помещение площадью 45,70 кв. м, расположенное на 4 этаже, комнаты №№ 6-8;  - ул. Ленина, 55, нежилое помещение площадью 156,50 кв. м, расположенное в подвале, комната № 3;  - ул. Сибирская, 31, нежилое помещение площадью 117,30 кв. м, расположенное в подвале, комнаты №№ 9, 16.  Объекты переданы по договорам аренды и используются. |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ** |
| Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней с момента заключения Договора. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) календарных дней с момента заключения Договора. |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг** |
| Ежедневно, перед окончанием работ, на участке выполнения работ производить очистку от строительного мусора. Вывоз мусора производить на городской полигон ТБО. Работы производить с учетом использования помещения арендатором. |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству,**   **в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ** |
| Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ. Подрядчик предоставляет заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ** |
| За безопасность выполнения работ на объекте отвечает подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине подрядчика в процессе производства работ. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ** |
| После выполнения работ по договору подрядчик извещает заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3).  Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в договоре, и направляет подрядчику по одному экземпляру подписанных акта формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от их подписания в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней с даты их предъявления. |
| 1. **Требования по передаче заказчику**   **технических и иных документов по завершению и сдаче работ** |
| Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. Подрядчик по требованию заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Гарантии качества выполнения работ** |
| Гарантийный срок на выполненные работы составляет 2 (Два) года с даты подписания акта о приемке выполненных работ.  Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления. |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика** |
| При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 4 (Локальный сметный расчет) к документации об аукционе в электронной форме, либо по согласованию с заказчиком материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики. |