

Протокол № 1 от 14 августа 2022 г.
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу **г.Новосибирск ул.Котовского,26**
форма проведения: очно-заочное голосование

Инициатор проведения общего собрания собственников ООО "Уютный город"
свидетельство о праве собственности

Форма проведения: очно заочное голосование
Дата проведения общего собрания (очный этап) 14 июля 2022г в 19-30
Место проведения собрания г.Новосибирск ул.Котовского,26
Дата проведения заочного голосования с 14 июля 2022г по 20 августа 2022г.
Прием бюллетеней осуществлялся до 18-00 20 августа 2022г.
Подсчет голосов проводился по адресу: г.Новосибирск ул.Котовского,26

Общая площадь многоквартирного дома	4847,40	м2
Площадь жилых помещений находящихся в собственности	2614,10	м2
Площадь не жилых помещений, находящихся в собственности	339,90	м2
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2954,00	голосов
Общая площадь помещений входящих в состав общего имущества		
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан		м2
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности		м2

Присутствовали:

Список присутствующих - Реестр собственников многоквартирного дома по адресу г.Новосибирск ул.Котовского,26
принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений	1519,74	голосов
Всего присутствовало собственников (представителей), обладающих	51,45	% голосов от общего числа голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:



- 1 Избрание председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями подсчета голосов. Председатель - Трофимова Ю.Н., секретарь - Петухова М.А.
- 2 Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества - 33,02 руб/м2 в том числе: 30,62 руб/м2 - содержание жилья; 2,4руб/м2 - текущий ремонт (женская душевая 1 эт, сбор средств с 01.09.2022г по 31.08.2023г.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня

РЕШИЛИ

Формулировка решения вопроса повестки дня собрания	Результаты голосования		
	За	Против	Воздерж
По первому вопросу слушали инициатора собрания о необходимости избрания председателя и секретаря собрания			
1 Избрание председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями подсчета голосов. Председатель - Трофимова Ю.Н., секретарь	1473,44	0	46,3
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО			
Слушали инициатора собрания об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт			

2	Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества - 33,02 руб/м2 в том числе: 30,62 руб/м2 - содержание жилья; 2,4руб/м2 - текущий ремонт (женская душевая 1 эт, сбор средств с 01.09.2022г по 31.08.2023г.	1408,79	83,25	27,7
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО				

Председатель собрания  "22" 08.22 г. Трофимова Ю.Н.
 Секретарь собрания  "22" 08.22 г. Петухова М.А.

Приложения:

- 1 Реестр собственников многоквартирного дома г.Новосибирск ул.Котовского,26
- 2 Объявление о проведении собрания
- 3 Акт фиксации размещения уведомления
- 4 Реестр собственников многоквартирного дома г.Новосибирск ул.Котовского,26
принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания собственников
- 5 Решения собственников многоквартирного дома г.Новосибирск ул.Котовского,26
принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания собственников
- 6 Уведомление собственников о принятых решениях по вопросам повестки дня