

г. Новосибирск

« 25 » августа 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Реновация», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Панфилова Олега Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТА

1.1. Подрядчик обязуется по поручению Заказчика выполнить работы по ликвидации последствий от обрушения грунта (демонтаж металлических и железобетонных конструкций спуска, гидроизоляция цокольной части стены, засыпка ямы песком с послойной трамбовкой, асфальтирование поверхности, оштукатуривание и окрашивание части стены) возле здания по адресу: г. Новосибирск, ул. Петропавловская, 1 на сумму 200 000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 20 % - 33 333 (Тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

1.2. Оплата работ производится перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при наличии).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик выполняет работы в срок не позднее 15 рабочих дней с момента заключения договора.

2.2. Выполнение Подрядчиком работ (на объекте Заказчика) производится в рабочие дни с 07.00 до 20.00 часов, в выходные и нерабочие праздничные дни с 09.00 до 20.00 часов, с обязательным перерывом (соблюдая тишину) с 13.00 до 14.00 часов во все дни.

2.3. Выполнение Подрядчиком работ по договору производится в соответствии с требованиями законодательства РФ, регулирующими предмет договора, включая требования безопасности, санитарных норм, сертификации, лицензирования и т. п.

2.4. В день завершения работ (на объекте Заказчика) Подрядчик вывозит с места выполнения данных работ принадлежащее ему оборудование, материалы и мусор, образовавшейся в ходе выполнения данных работ.

2.5. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику документы о приемке работ, счет на оплату, счет-фактуру (при наличии).

2.6. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ на срок 2 года с даты подписания Заказчиком документа о приемке работ.

2.7. В течение гарантийного срока, Подрядчик устраняет за свой счет обнаруженные дефекты выполненных работ в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.

2.8. Заказчик принимает выполненные работы в срок не позднее 5 рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком документа о приемке работ (при отсутствии замечаний к выполненным работам) и оплачивает выполненные работы в соответствии с п. 1.2 договора.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Подрядчик обязуется нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение имущества, находящегося на месте выполнения работ.

3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить штраф другой стороне в размере 1 % от цены договора. За каждый день просрочки исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить пеню в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неисполненного в срок объема обязательств по договору.

3.3. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

3.4. Во всем, что не урегулировано договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:
ООО «Реновация»
630049, г. Новосибирск,
Красный проспект, д. 157/1, оф. 511
тел.: 8-913-910-77-74
ИНН 5402036398 КПП 540201001
р/с 40702810544050045376
к/с 30101810500000000641
Сибирский банк ПАО Сбербанк
БИК 045004641

Генеральный директор _____ С. А. Панфилов

Заказчик:
МУП «ЦМИ»
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
тел.: (383) 202-07-72
ИНН 5406100260 КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
к/с 30101810500000000641
Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск
БИК 045004641

Директор _____ Э. В. Беляцкий



2