

Индивидуальный предприниматель Шлапакова Наталья Евгеньевна (ИП Шлапакова Н. Е.), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые далее «стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по демонтажу до уровня земли трехэтажного здания незавершенного капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091680:2 по адресу: г. Новосибирск, ул. Вахтангова, 39 и последующей планировки земельного участка путем обратной отсыпки почвенно-растительным слоем (далее - работы), на сумму 620 000 (Шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (УСН), а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

1.2. Оплата работ производится перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при наличии).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик выполняет работы в срок не позднее 14 календарных дней с момента заключения договора.

2.2. Выполнение Подрядчиком работ производится в рабочие дни с 7.00 до 20.00 часов, в выходные и нерабочие праздничные дни с 9.00 до 20.00 часов, с обязательным перерывом (соблюдая тишину) с 13.00 до 14.00 часов во все дни.

2.3. Выполнение Подрядчиком работ по договору производится в соответствии с требованиями законодательства РФ регулирующими предмет договора, включая требования безопасности, санитарных норм, сертификации, лицензирования и т. п.

2.4. В день завершения работ (на объекте Заказчика) Подрядчик вывозит с места выполнения данных работ принадлежащее ему оборудование, материалы и мусор, образовавшейся в ходе выполнения данных работ.

2.5. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику документы о приемке работ, счет на оплату, счет-фактуру (при наличии).

2.6. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ на срок 2 года с даты подписания Заказчиком документа о приемке работ.

2.7. В течение гарантийного срока, Подрядчик устраняет за свой счет обнаруженные дефекты выполненных работ в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.

2.8. Заказчик принимает выполненные работы в срок не позднее 5 рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком документа о приемке работ (при отсутствии замечаний к выполненным работам) и оплачивает выполненные работы в соответствии с п. 1.2 договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Подрядчик обязуется нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение имущества, находящегося на месте выполнения работ.

3.2. Стороны несут ответственность по договору в соответствии с законодательством РФ.

3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить штраф другой стороне в размере: Подрядчик - 1 % от цены договора, Заказчик - 1 000,00 рублей. За каждый день просрочки исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить пеню другой стороне в размере: Подрядчик - 1 000,00 рублей, Заказчик - 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неисполненного в срок объема обязательств по договору. При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору со стороны Подрядчика, Заказчик вправе удержать сумму неустоек (штрафов, пеней), исчисленную согласно настоящему пункту договора, из суммы, подлежащей уплате Заказчиком за исполнение Подрядчиком обязательств по договору (цены договора).

3.4. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

3.5. Приложение (Спецификация) к договору является его неотъемлемой частью.

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:
ИП Шлапакова Н. Е.
633180, НСО, Кольванский район,
дер. Юрт-Ора, ул. Центральная, 58
ИНН 542406943376
р/сч 40802810800010002471
к/сч 301018100000000000837
НФ АКБ «Ланта-Банк» (АО)
БИК 045004837

Индивидуальный предприниматель
Шлапакова Наталья Евгеньевна

Заказчик:
МУП «ЦМИ»
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
тел.: 8 (383) 202-07-72
ИНН 5406100260 КПП 540601001
р/сч 40702810644050001443
к/сч 301018105000000000641
Сибирский банк ПАО Сбербанк
БИК 045004641

Директор Беляцкий Эдуард Витальевич



Handwritten signature or mark.