

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-06
к Договору управления многоквартирным домом от 20.12.2022

г. Новосибирск

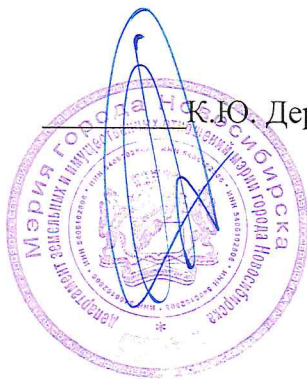
«18» июля 2023 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании доверенности от 09.01.2023 № 31/Д-121, именуемое в дальнейшем – **«Собственник»**,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем **«Держатель имущества казны»** и **Общество с ограниченной ответственностью «УК Монолит-Новосибирск»**, в лице директора Шумихина Валерия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 20.12.2022 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **906 100** (Девятьсот шесть тысяч сто) рублей **51** копейка (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.06.2023.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 20.12.2022.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В.Беляцкий



В.В.Шумихин

Приложение № 1
к дополнительному соглашению № 1-06
к договору управления многоквартирным домом от 20.12.2022 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО "УК Монолит-Новосибирск"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на СОИ	сумма СОИ	Документ, обосновывающий установленный тариф	Дата включения в договор
1	Дуси Ковальчук	175	52,12	НРОО "Творческий союз художников России" ВТОО "Союз художников России"	256,74	13381,29	1,50	385,11	Протокол собр. собств. от 16.02.2023	23.03.23
2	Дуси Ковальчук	266/5	43,10	свободное	304,06	15847,61	1,36	456,09	Протокол собр. собств. от 29.10.2022	23.03.23
3	Ипподромская	22/1	52,65	РОО НОФБФ	116,10	6112,67	3,46	401,71	Протокол собр. собств. от 20.10.22 и от 10.11.2022	

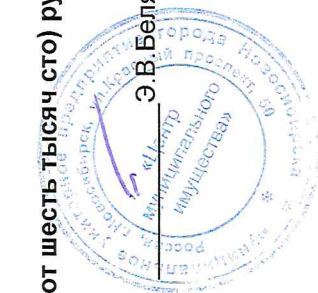
Итого 837,60 42267,74 1461,46

Итого в июне с учетом Д.Ковальчук, 175 109211,35 3388,08

Итого сумма по договору: 906 100 (Девятьсот шесть тысяч сто) рублей 51 копейка, НДС не облагается.



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



В.В. Шумихин

Handwritten signature