

Инвестор \_\_\_\_\_

Заказчик (Генподрядчик) МУП «ЛМИ» (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ИП Некрасов Д. В. (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Ремонт муниципального нежилого помещения (организация, адрес, телефон, факс)

Объект г. Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 45/1 (наименование, адрес)

(наименование)

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период с	по
1	08.09.2023	12.07.2023	08.09.2023

  

Вид операции	Дата	Номер
	2023.12.07.2023	128638
	12.07.2023	

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Счета №. Локальная смета РИМ\_ аукцион\_доп

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 461,48 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 110,89 тыс.руб.

\_\_\_\_\_ 310,37 чел. час.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.		
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов			на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Пол</b>												
1	1	ГЭСНр57-01-002-01	Разборка закрытый пол: из линолеума и рельна	100 м2			0,263					
			Всего по позиции									6,263
2	2	ГЭСНр57-01-002-05	Разборка покрытий полов: из древесностружечных плит в один слой	100 м2			0,263					
			Всего по позиции									0,263
3	3	ГЭСНр57-01-003-01	Фабрика плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м			0,2532					
			Всего по позиции									0,2532
4	4	ГЭСН11-01-033-03	Устройство оснований полов из фанеры в два слоя площадью: до 20 м2	100 м2			0,283					
			Всего по позиции									0,283
5	5	ГЭСН11-01-036-04	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием потолочн. в стыках	100 м2			0,283					
			Всего по позиции									0,283
6	6	ГЭСН11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м			0,2532					
			Всего по позиции									0,2532
7	7	ГЭСНр57-01-010-02	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,25 до 0,5 м2	100 мест			0,03					
			Всего по позиции									0,03
			Итого по разделу 1 Пол									60 296,67
<b>Раздел 2. Стены</b>												
<b>Комната 22.20</b>												
8	8	ГЭСНр62-04-005-01	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2			0,591564					
			Всего по позиции									0,591564
9	9	ГЭСНр61-01-001-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (одностороннее штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стены	100 м2			0,591564					
			Всего по позиции									0,591564
10	10	ГЭСН15-06-007-02	Оштукатуривание стен стеновыми с окраской поливинилацетатными красками за один раз: без подготовки	100 м2			0,591564					
			Всего по позиции									0,591564
11	11	ГЭСНр65-02-004-01	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в поперечных условиях диаметром: до 20 мм	100 м			0,12					
			Всего по позиции									0,12
12	12	ГЭСНр65-02-008-01	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт			0,04					
			Всего по позиции									0,04
13	13	ГЭСН18-03-006-02	Установка радиаторов алюминиевых и биметаллических с креплением к стене с числом секций: свыше 4 до 10	100 шт			0,04					
			Всего по позиции									0,04
14	14	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2			0,1					
			Всего по позиции									0,1
			Итого по разделу 2 Стены									577 965,25
			Итого по разделу 1 Пол									23 118,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									
15	ГЭСН13-03-004-26	Окразка металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115		100 м2			0,1			6 159,00		615,80
		Всего по позиции										
16	ГЭСН10-01-060-02	Установка отбойников по стенам		100 м			0,08			2 726,30		272,63
		Всего по позиции								33 631,88		2 690,55
		Итого по разделу 2 Стены										132 538,81
Раздел 3. Потолок												
Комнаты 20,22												
17	ГЭСНр62-04-005-01	Очистка вручную поверхности потолков от известковой окраски: с земли и песов		100 м2			0,263					
		Всего по позиции								13 290,04		3 495,28
18	ГЭСНр61-01-001-05	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм		100 м2			0,263					
		Всего по позиции								32 027,26		8 423,17
19	ГЭСН15-04-007-02	Окразка водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков		100 м2			0,263			62 020,76		16 311,46
		Всего по позиции										28 229,91
		Итого по разделу 3 Потолок										
Раздел 4. Проводы												
20	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах		100 шт			0,04					
		Всего по позиции								101 725,25		4 069,01
21	ГЭСНр56-01-002-02	Снятие оконных переплетов: остекленных		100 м2			0,1133					
		Всего по позиции								36 336,36		4 116,91
22	ГЭСНр56-01-010-01	Снятие дверных полотен		100 м2			0,0777			27 702,19		2 152,46
		Всего по позиции										
23	ГЭСНр56-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах		100 шт			0,03					
		Всего по позиции								138 596,33		4 157,59
24	ГЭСНр56-01-009-04	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках		100 шт			0,02					
		Всего по позиции								51 464,50		1 029,29
25	ГЭСН10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2		100 м2			0,0189					
		Всего по позиции								755 921,69		14 286,92
26	ГЭСН10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2		100 м2			0,0588					
		Всего по позиции								289 151,70		17 002,12
27	ГЭСН09-04-016-01	Демонтаж решеток на окна массой: до 25 кг/м2		т			0,05665					
		Всего по позиции								46 956,93		2 660,11
28	ГЭСН10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2		100 м2			0,05665					
		Всего по позиции								54 822,40		54 822,40
29	ГЭСН10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2		100 м2			0,05665					
		Всего по позиции								54 822,40		54 822,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	30	ГЭСН10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах	100 м			0,049			730 893,50		41 404,55
			Всего по позиции									
31	31	ГЭСН15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2			0,0423			68 180,00		3 340,82
			Всего по позиции							191 563,90		8 102,73
32	32	ГЭСН15-01-070-01	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водосточива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2			0,98					
			Всего по позиции							2 074,20		2 032,72
33	33	ГЭСН10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на клею	100 м			0,187					
			Всего по позиции							9 290,43		1 737,31
			Итого по разделу 4 Промыш									160 714,94
Раздел 5. Санузел												
34	34	ГЭСН85-03-003-02	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм Диаметр/периметром до 320 мм /1000 мм	100 м2			0,015					
			Всего по позиции							23 778,00		356,67
35	35	ГЭСН87-01-002-03	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2			0,029			58 698,28		1 702,25
			Всего по позиции							56 235,34		7 976,42
36	36	ГЭСН83-03-001-05	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2			0,14184					
			Всего по позиции							25 866,40		3 669,89
37	37	ГЭСН81-01-001-01	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2			0,14184					
			Всего по позиции							42 056,55		1 219,64
38	38	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2			0,029					
			Всего по позиции							144 405,93		2 924,22
39	39	ГЭСН10-06-037-01	Облицовка стен по одинарному металлочерному каркасу из потолочного профиля гипсоволокнистыми листами: одним слоем с оконными проемам	100 м2			0,02025			192 644,34		25 452,17
			Всего по позиции							172 977,59		5 016,35
40	40	ГЭСН15-01-019-05	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтовых и угловых плиток) без установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2			0,13212					
			Всего по позиции							192 644,34		25 452,17
41	41	ГЭСН11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2			0,029					
			Всего по позиции							153 849,33		4 615,48
42	42	ГЭСН10-06-040-02	Устройство подвесных потолков из гипсоволокнистых листов (ГВЛ): одноуровневых	100 м2			0,03					
			Всего по позиции									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	43	ГЭСНр62-01-017-03	Жиршавание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расходом старой краски более 35%	100 м2			0,029					
			Всего по позиции									
44	44	ГЭСНр62-01-016-03	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расходом старой краски более 35%	100 м2			0,0994					1 236,96
			Всего по позиции									
45	45	ГЭСНр65-01-006-10	Смена: гибких подводок	100 шт			0,03					3 689,65
			Всего по позиции									
46	46	ГЭСНр65-01-006-12	Смена: унитаза типа "Компакт"	100 шт			0,01					1 552,22
			Всего по позиции									
47	47	ГЭСНр65-01-006-24	Смена: унитальников	100 шт			0,01					7 909,13
			Всего по позиции									
			Итого по разделу 5 Санузл									7 311,35
Раздел 6. Электрообнавление												
48	48	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт			0,02					74 631,40
			Всего по позиции									
49	49	ГЭСНр67-01-004-05	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт			0,05					96,11
			Всего по позиции									
50	50	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт			0,07					698,49
			Всего по позиции									
51	51	ГЭСНн08-02-399-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м			0,45					309,10
			Всего по позиции									
52	52	ФСБЦ.20.2.05.04-0026	Кабель-канал (короб), размеры 25х25 мм	м			45					7 124,72
			Всего по позиции									
53	53	ГЭСНн08-02-399-01	Провода в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м			0,45					2 474,10
			Всего по позиции									
54	54	ФСБЦ.21.1.06.09-0099	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) Зк1,5ок(Н), РЕ-860	1000 м			0,02					1 280,76
			Всего по позиции									
55	55	ФСБЦ.21.1.06.09-0100	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) Зк2,5ок(Н), РЕ-860	1000 м			0,025					914,20
			Всего по позиции									
56	56	ФСБЦ.20.5.02.04-0001	Коробка ответвительная, размеры 100х100х60 мм	шт			5					1 769,77
			Всего по позиции									
57	57	ГЭСНн08-03-591-08	Розетка штепсельная: неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт			0,05					611,25
			Всего по позиции									
58	58	ФСБЦ.20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухфазные с заземлением	100 шт			0,05					1 743,90
			Всего по позиции									
59	59	ГЭСНн08-03-591-01	Выключатель: однополюсный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт			0,03					433,57
			Всего по позиции									
			Итого по разделу 6									31 913,33
			Всего по позиции									957,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	60	ФСБЦ-20.4.01.01-0031	Выключатели однополюсные для открытой проводки	10 шт			0,3	432,51				160,89
	61	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, однополюсный	100 шт			0,07	536,30				160,89
			Всего по позиции									
62	62	ФСБЦ-20.3.03.04-0059	Светильник ЛПО 16-4x18	шт			5	629,54				5 273,20
			Всего по позиции									4 125,50
63	63	ФСБЦ-20.3.03.03-0024	Светильник настенный с рассеивателем из силикатного стекла	шт			2	120,89				4 12,30
			Всего по позиции									316,74
			Итого по разделу 6 Электрооборудование									316,74
			Итого по разделу 6 Электрооборудование									28 287,72
Раздел 7. Слаботочка												
64	64	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка: неуглового типа при открытой проводке	100 шт			0,08					
			Всего по позиции									34 878,13
65	65	ФСБЦ-20.4.03.03-1023	Розетка компьютерная RJ-45 для монтажа в кабель-каналах, 1 модуль, 1,5 А, 150 В, цвет белый, IP20	шт			4	384,51				2 790,25
			Всего по позиции									476,79
66	66	ФСБЦ-20.4.03.03-1024	Розетка телефонная RJ-11 для монтажа в кабель-каналах, категория 3, 1 модуль, 1,5 А, 150 В, цвет белый, IP20	шт			4	277,99				1 907,16
			Всего по позиции									344,71
67	67	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м			0,4					1 378,84
			Всего по позиции									7 297,80
68	68	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м			0,4					2 919,12
			Всего по позиции									2 846,20
69	69	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м			0,3					1 138,48
			Всего по позиции									15 392,80
70	70	ФСБЦ-20.2.05.04-0026	Кабель-канал (короб), размеры 25x25 мм	м			30	33,73				4 749,84
			Всего по позиции									64,98
			Итого по разделу 7 Слаботочка									1 649,40
			Итого по разделу 7 Слаботочка									16 533,09
Раздел 8. Доп. работы												
71	71	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м			0,009					
			Всего по позиции									14 892,22
72	72	ФСБЦ-09.2.03.02-0001	Профиль стыкорефлектирующий из алюминия с оплавом (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, ширина 39 мм, длина 0,9 м	шт			1	127,78				115,00
			Всего по позиции									115,00
73	73	ГЭСН09-05-014-02	Демонтаж вывески	шт			1					115,00
			Всего по позиции									297,23
74	74	ГЭСН09-05-014-02	Монтаж вывески	шт			1					424,59
			Всего по позиции									424,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
75	75	ГЭСНр62-03-005-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2			0,01413					
			Всего по позиции									
76	76	ФСБЦ-14.4.04.09-0001	Эмаль ПФ-115	т			0,000219	60 045,35		46 092,00		651,28
			Всего по позиции							88 266,56		19,33
77	77	ГЭСНр62-03-006-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз	100 м2			0,05495			88 264,94		19,33
			Всего по позиции									
78	78	ФСБЦ-14.4.04.09-0001	Эмаль ПФ-115	т			0,0008517	60 045,35		40 449,50		2 222,70
			Всего по позиции							88 266,56		75,18
79	79	ГЭСН14-01-017-01	Изготовление и установка ограждения	т			0,02816			88 270,52		75,18
			Всего по позиции									
80	80	ФСБЦ-08.3.08.02-0060	Углок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина полки 20-32 мм, толщина полки 3-4 мм	т			0,00576	73 426,50		64 662,84		1 691,58
			Всего по позиции							61 678,26		355,27
81	81	ФСБЦ-23.3.08.01-0006	Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 20x20 мм, толщина стенки 2 мм	т			0,0204	61 677,50		61 678,82		355,27
			Всего по позиции							61 677,50		1 256,18
82	82	ГЭСН13-03-002-04	Органовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2			0,01952			61 577,45		1 256,18
			Всего по позиции									
83	83	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических органолепных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2			0,01952			6 159,32		120,23
			Всего по позиции									
84	84	ФСБЦ-21.1.04.01-1044	Кабель витая пара ШУТР 2x2x0,52, категория 5е	1000 м			0,1	16 526,87		2 727,46		53,24
			Всего по позиции							18 014,30		1 801,43
85	85	ФСБЦ-21.1.04.01-1046	Кабель витая пара ШУТР 4x2x0,52, категория 5е	1000 м			0,1	28 272,17		30 816,67		3 081,67
			Всего по позиции							30 816,70		3 081,67
86	86	ГЭСНр69-01-009-01	Очистка помещений от строительного мусора	100 т			0,01			129 937,00		1 299,37
			Всего по позиции									
87	87	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т			1			948,38		948,38
			Всего по позиции									
88	88	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 10 км	т			1			948,38		948,38
			Всего по позиции									
			Итого по разделу в Дол. работы							174,58		174,58
			Итого по акту:							14 721,18		
			Итого прямые затраты (справочно) в том числе:							357 778,93		
			Оплата труда рабочих							110 892,29		
			Эксплуатация машин							2 094,69		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 023,38
			Материалы									241 655,61
			Перевозка									1 122,96
			Строительные работы									482 095,66
			Строительные работы									480 972,70
			в том числе:									
			оплата труда									101 122,33
			эксплуатация машин и механизмов									1 933,46
			оплата труда машинистов (Отм)									1 933,43
			материалы									232 821,31
			накладные расходы									95 490,05
			сметная прибыль									47 652,12
			Перевозка									1 122,96
			Монтажные работы									33 988,49
			в том числе:									
			оплата труда									9 769,96
			эксплуатация машин и механизмов									151,23
			оплата труда машинистов (Отм)									69,95
			материалы									8 834,30
			накладные расходы									9 544,71
			сметная прибыль									5 018,34
			Оборудование									4 123,50
			Инженерное оборудование									4 123,50
			Итого									519 607,65
			Итого ФОТ (справочно)									112 915,67
			Итого накладные расходы (справочно)									105 034,76
			Итого сметная прибыль (справочно)									52 670,46
			Аудиторское понижение 0,78353917									407 132,95
			НДС при УСН (241655,61+(2084,69-2023,38)+105034,76+0,1172-52670,46+0,15+4123,51)*0,20									54 344,59
			ВСЕГО по акту									461 477,54

Сдел. Индивидуальный предприниматель Некрасов Дмитрий Викторович

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принят. директор МУП "ЦМИ"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(И. В. Беляцкий)

