

Индивидуальный предприниматель Бутаков Вадим Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1. Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по демонтажу зданий (здание проходной будки и здание пилорамы), расположенных на территории административного здания по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5 (далее - работы) на сумму 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (УСН), а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

2. Подрядчик выполняет работы в течение 5 календарных дней с момента заключения договора.

3. Выполнение Подрядчиком работ производится в рабочие дни с 07.00 до 20.00 часов, в выходные и нерабочие праздничные дни с 09.00 до 20.00 часов, с обязательным перерывом (соблюдая тишину) с 13.00 до 14.00 часов во все дни.

4. Выполнение Подрядчиком работ производится в соответствии с требованиями законодательства РФ, регулируемыми предметом договора, включая требования безопасности, лицензирования и т. п.

5. В день завершения работ (на объекте Заказчика) Подрядчик вывозит с места выполнения данных работ принадлежащее ему оборудование, материалы и мусор, образовавшийся в ходе выполнения данных работ.

6. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт о приемке выполненных работ, счет на оплату, счет-фактуру (при наличии).

7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ на срок 2 года с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ. В течение гарантийного срока, Подрядчик устраняет за свой счет обнаруженные дефекты выполненных работ в течение 5 календарных дней с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.

8. Заказчик принимает выполненные работы в течение 5 рабочих дней с момента предоставления акта о приемке выполненных работ (при отсутствии замечаний к выполненным работам) и оплачивает выполненные работы в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при наличии).

9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить штраф другой стороне в размере: Подрядчик - 1 % от цены договора, Заказчик - 1 000,00 рублей. За каждый день просрочки исполнения обязательств по договору виновная сторона, в случае выставления ей соответствующего требования, обязана выплатить пеню другой стороне в размере: Подрядчик - 1 000,00 рублей, Заказчик - 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от неисполненного в срок объема обязательств по договору. При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору со стороны Подрядчика, Заказчик вправе произвести оплату работ за вычетом суммы неустоек (штрафов, пеней).

10. Во всем, что не урегулировано договором, стороны руководствуются законодательством РФ.

### АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Подрядчик:  
ИП Бутаков В. Ю.  
ИНН 540508400294  
630553, НСО, с. Новолуговое,  
тер. СНТ «Горки-2», ул. Сосновая, д. 3  
эл. почта: ipbutakovv@gmail.com  
тел.: 8-983-139-07-29

Индивидуальный предприниматель

В. Ю. Бутаков

Заказчик:  
МУП «ЦМИ»  
ИНН 5406100260 КПП 540601001  
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50  
эл. почта: mup.cmi@gmail.com  
тел.: 202-07-72

Директор

В. Беляцкий

