

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору от 28.06.2024 № 1

г. Новосибирск

17.07.2024

Индивидуальный предприниматель Крыжановская Ирина Владимировна, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые далее также «сторона/стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 28.06.2024 № 1 (далее - договор) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 договора изложить в следующей редакции:

Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту защитного сооружения гражданской обороны № 0323-55 по адресу: г. Новосибирск, ул. Бардина, 10 и защитного сооружения гражданской обороны № 0325-55 по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 186 согласно приложениям № 1 и № 2 (Локальные сметные расчеты) к договору (далее - работы) на сумму 631 588 (Шестьсот тридцать одна тысяча пятьсот восемьдесят восемь) рублей 86 копеек, НДС не облагается (УСН), а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

2. Локальные сметные расчеты (Приложение № 1 и № 2 к договору) изложить в новой редакции согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

4. Остальные условия договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его заключения, и является неотъемлемой частью договора.

6. Приложение № 1 и № 2 (Локальные сметные расчеты) является неотъемлемыми частями настоящего дополнительного соглашения.

Адреса и подписи сторон

Подрядчик:

ИП Крыжановская И. В.

ИНН 541002324139

630129, г. Новосибирск, ул. Рассветная, д. 9, кв. 7

эл. почта: ait0071@yandex.ru

тел.: +7-953-791-00-71

Заказчик:

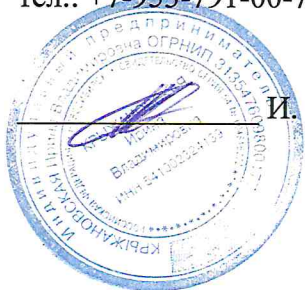
МУП «ЦМИ»

630091, г. Новосибирск,

Красный проспект, 50

тел.: 8 (383) 202-07-72

ИНН 5406100260 КПП 540601001



ER

СОГЛАСОВАНО:

Индивидуальный подписывающий

И. В. Крыжановская

2024 года

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП "ЦМИ"

Э. В. Беляцкий
2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов.

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1048/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Рефераты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 638/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Рефераты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-19/09

Рефераты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 11.03.2024 № 52-НПА

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

54, Новосибирская область
Новосибирская область (1 зона)

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Выполнение работ по ремонту защитного сооружения гражданской обороны № 0323-55 по адресу: г. Новосибирск, ул. Бурдина, 10

Составлен ресурсно-индексным методом

(наименование работ и затрат)

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2024

| | |
|--------------------|-----------------|
| Сметная стоимость | 495,63 тыс.руб. |
| в том числе: | |
| строительных работ | 417,89 тыс.руб. |
| монтажных работ | 83,90 тыс.руб. |
| оборудования | 7,58 тыс.руб. |
| прочих затрат | 0,00 тыс.руб. |

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Средства на оплату труда рабочих | 126,36 тыс.руб. |
| Средства на оплату труда машинистов | 1,61 тыс.руб. |
| Нормативные затраты труда рабочих | 320,04 чел.-ч. |
| Нормативные затраты труда машинистов | 3,76 чел.-ч. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|--|-------|---------|------|-----------|------------|------|----|------------|------------|
| | 01.7.15.06-0111 | Гвозди строительные | т | 0,00001 | | 0,0000004 | 70 296,20 | 1,09 | | 76 622,86 | 0,03 |
| | 01.7.20.08-0071 | Канат пеньковый тросовой связки, пропитанный, диаметр 25 мм | т | 0,0001 | | 0,000004 | 231 787,35 | 2 | | 463 574,70 | 1,85 |
| | 08.2.02.11-0007 | Канат двойной связки ТК, конструкции Øx19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 N/mm2, диаметр 5,5 мм | 10 м | 0,0187 | | 0,000748 | 307,84 | 1,03 | | 317,08 | 0,24 |
| | 08.3.03.06-0002 | Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм | т | 0,00003 | | 0,0000012 | 60 258,20 | 1,13 | | 68 091,77 | 0,08 |
| | 08.3.11.01-1106 | Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗсп, СтЗсп, № 40У, № 40П | т | 0,00194 | | 0,0000776 | 136 760,00 | 0,97 | | 132 657,20 | 10,29 |
| | 14.4.01.01-0003 | Грунтовка ГФ-021 | т | 0,00031 | | 0,0000124 | 51 280,15 | 1,75 | | 89 740,26 | 1,11 |
| | 14.5.09.07-0030 | Растворитель Р-4 | т | 0,0006 | | 0,000024 | 98 526,45 | 1,22 | | 120 202,27 | 2,88 |
| H | 07.2.07.13 | Конструкции стальные | т | 1 | | 0,04 | | | | | |
| | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 1 656,09 |
| | ФОТ | | | | | | | | | | 1 466,89 |
| | Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | 0,9 | 83,7 | | | | | 1 227,79 |
| | Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | 0,85 | 52,7 | | | | | 773,05 |
| | Всего по позиции | | | | | | | | | | 3 656,92 |
| 29 | ФСБЦ-07.1.01.03-0001 | Блок дверной стальной внутренней однополюсной, с замком-защелкой, без дивочисла | м2 | 0,81 | 1 | 0,81 | 5 494,74 | 1,34 | | 7 362,95 | 5 963,99 |
| | Итого по разделу 3 Двери : | | | | | | | | | | 5 963,99 |
| | Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | 50 246,13 |
| | в том числе: | | | | | | | | | | |
| | Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | 13 330,49 |
| | Эксплуатация машин | | | | | | | | | | 547,39 |
| | Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | 377,92 |
| | Материалы | | | | | | | | | | 35 990,33 |
| | Строительные работы | | | | | | | | | | 68 656,96 |
| | в том числе: | | | | | | | | | | |
| | оплата труда | | | | | | | | | | 13 330,49 |
| | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | 547,39 |
| | оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | 377,92 |
| | материалы | | | | | | | | | | 35 990,33 |
| | накладные расходы | | | | | | | | | | 11 972,36 |
| | сметная прибыль | | | | | | | | | | 6 438,47 |
| | Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | 13 708,41 |
| | Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | 11 972,36 |
| | Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | 6 438,47 |
| | Итого по разделу 3 Двери | | | | | | | | | | 68 656,96 |
| | Справочно | | | | | | | | | | |
| | затраты труда рабочих | | | | | | | | | | 32,9035276 |
| | затраты труда машинистов | | | | | | | | | | 0,8897986 |
| Раздел 4. Водопровод и канализация | | | | | | | | | | | |
| 30 | ГЭСН16-04-005-01 | Демонтаж внутренних трубопроводов водообогрева и отопления из металлоблочных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 20 мм | 100 м | 0,03 | 1 | 0,03 | | | | | |
| | Приказ от 06.08.2020 № 643/пр п.14 п.25.2 | | | | | | | | | | |
| | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.25.4 | | | | | | | | | | |
| | 1 ОТ(ЭТ) | | | | | | | | | | 79,22 |
| | 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 | | | | | | | | | | 79,22 |
| | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 0,57 |
| | ОТ(ЭТ) | | | | | | | | | | 0,13 |
| | 91.10.09-011 Установки для гидромеханических испытаний трубопроводов, сварочные наплавки наладки 0,1 МПа (1 класс), рабочее 10 МПа (100 класс) | | | | | | | | | | 0,35 |
| | 01.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | | | | | | | | | 3,19 |
| | 4-100-040 ОТ(ЭТ) Средний разряд машинистов 4 | | | | | | | | | | 0,13 |
| | 4 М | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 01.7.03.01-0001 Вода | | | | | | | | | | 0,60 |
| | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 01.7.15.07-0025 Болты полиамидные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 01.7.17.09 Буры | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 18.1.09.06 Арматура крепежная | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 24.1.02.01 Хомуты для круглых труб | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 24.3.02.02 Трубы канальная из полипропилена | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 24.3.05.19 Фланцы и соединительные части | | | | | | | | | | 0,00 |
| | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 79,96 |
| | ФОТ | | | | | | | | | | 70,39 |
| | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 121 | 0,9 | 108,9 | | | | | 86,45 |
| | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 72 | 0,65 | 61,2 | | | | | 48,59 |
| | Всего по позиции | | | | | | | | | | 215,01 |
| 30 | ГЭСН16-04-004-01 | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм | 100 м | 0,005 | 1 | 0,005 | | | | | |
| | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.55.6 | | | | | | | | | | |
| | 1 ОТ(ЭТ) | | | | | | | | | | 144,33 |
| | 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 | | | | | | | | | | 144,33 |
| | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 0,70 |
| | ОТ(ЭТ) | | | | | | | | | | 0,32 |
| | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | | | | | | | | | | 0,13 |
| | 4-100-060 ОТ(ЭТ) Средний разряд машинистов 6 | | | | | | | | | | 0,07 |
| | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | | | | | | | | | | 0,41 |
| | 4-100-060 ОТ(ЭТ) Средний разряд машинистов 6 | | | | | | | | | | 0,14 |
| | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | | | | | | | | | 0,16 |
| | 4-100-040 ОТ(ЭТ) Средний разряд машинистов 4 | | | | | | | | | | 0,11 |
| | 4 М | | | | | | | | | | 1,19 |
| | 01.7.03.01-0001 Вода | | | | | | | | | | 0,02 |
| | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм | | | | | | | | | | 0,70 |
| | 01.7.19.02-0051 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм | | | | | | | | | | 0,47 |
| | 18.1.02.01 Зедешки | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 23.1.02.07 Крепления | | | | | | | | | | 0,00 |
| | 24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена | | | | | | | | | | 0,499 |
| | 24.3.05.19 Фланцы и соединительные части к полипропиленовым трубам | | | | | | | | | | 0,00 |
| | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 146,54 |
| | ФОТ | | | | | | | | | | 144,65 |
| | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 121 | 0,9 | 108,9 | | | | | 157,52 |
| | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 72 | 0,85 | 61,2 | | | | | 88,53 |
| | Всего по позиции | | | | | | | | | | 392,59 |
| | 78 818,00 | | | | | | | | | | 392,59 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|----|---|--|---|---|---|---|----------|------|----------|-----------|--|--|
| 31 | ФСБЦ-24.3.02.02-0003 | Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 50 мм Всего по позиции | м | 0,499 | 1 | 0,499 | 134,00 | 1,18 | 158,12 | | 78,90 | |
| 32 | ФСБЦ-24.1.02.01-0017 | Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 54 мм Всего по позиции | шт | 1 | 1 | 1 | 69,79 | 1,09 | 76,07 | | 76,07 | |
| 33 | ФСБЦ-18.1.04.01-0002 | Клапан обратный мембранный, номинальный диаметр 110 мм Всего по позиции | шт | 1 | 1 | 1 | 3 755,38 | 1,41 | 5 295,09 | | 5 295,09 | |
| 34 | ГЭСН16-06-005-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 | Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.07.29-0101 Очистка льняной 14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный 14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | шт чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч кг кг т % | 1 0,41 1,15 0,01 0,01 0,01 0,01 0,02 0,00001 121 72 | 1 1 1 1,25 1,25 0,01 0,02 0,00001 0,9 0,85 | 1 1 1 0,4715 0,4715 0,0125 0,0125 0,0125 0,01 0,02 0,00001 108,9 61,2 | | | | | | 197,52 197,52 7,95 5,36 7,95 5,36 4,71 1,77 2,25 0,69 215,54 202,88 220,94 124,16 |
| 35 | О ФСБЦ-65.1.01.01-0001 | Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром: 15 мм Всего по позиции | шт | 1 | 1 | 1 | 740,85 | 1,25 | 926,06 | 560,64 | 926,06 | |
| 36 | О ФСБЦ-18.2.08.08-1036 | Фильтр, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм, присоединение 1/2"x1/2" Всего по позиции | шт | 1 | 1 | 1 | 256,04 | 1,28 | 326,45 | 560,64 | 326,45 | |
| 37 | ГЭСН13-03-004-26 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 | Окраска трубопровода водоснабжения: эмалью ПФ-115 Объем=(2*3,14*0,0075*9) / 100 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного коша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т 4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт 4 М 14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | 100 м² чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч т кг % | 0,0038 2,13 1,15 0,01 0,01 0,01 0,01 0,01 0,01 0,01 0,009 1,4 94 51 | 1 1,15 1,15 1,25 1,25 1,25 1,25 1,25 1,25 1,25 0,000342 0,00532 0,9 0,85 | 0,0038 0,0093081 0,0093081 0,000095 0,0000475 0,0000475 0,0000475 0,0000475 0,0000475 0,0000475 0,0000342 0,00532 84,6 43,35 | | | | | 3,77 3,77 0,13 0,04 0,00 0,08 0,02 0,03 0,02 0,02 3,76 3,37 0,39 7,70 3,81 3,22 1,65 3 307,89 12,67 | |
| 38 | ГЭСН17-01-001-13 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной воды Объем=1 / 10 1 ОТ(ЗТ) 1-100-40 Средний разряд работы 4,0 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) 91.06.06-048 Подъемники однокошарные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.07.29-0031 Каболка 01.7.07.29-0101 Очистка льняной 01.7.15.07-0024 Добелки полистирольные распорные, диаметр 8 мм, длина 40 мм 01.7.15.14-0167 Шурупы самонарезающие стальные с полусферической головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 50 мм 08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг 14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный 14.5.02.02-0105 Мастика сантехническая 14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям 24.3.01.02-1004 Кольцо резиновое уплотнительное для ПВХ труб канализации, диаметр 50 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | 10 компл чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч маш.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч кВт-ч т кг т т кг кг т шт | 0,1 1,7135 14,9 1,15 0,13 0,13 0,19 0,19 0,104 0,0007 0,1 0,04 0,0007 0,0036 0,2 2 0,0001 10 | 1 1,15 1,15 1,25 1,25 1,25 1,25 1,25 0,104 0,0007 0,01 0,04 0,0007 0,0036 0,2 0,2 0,0001 1 | 0,1 1,7135 1,7135 0,04 0,01625 0,01625 0,02375 0,02375 0,0104 0,0007 0,01 0,04 0,0007 0,0036 0,2 0,2 0,0001 5,14 | | | | | 734,25 734,25 16,03 16,36 0,93 6,18 15,10 10,18 91,70 0,06 17,59 1,77 1,96 8,42 21,13 2,25 33,20 0,69 4,63 898,34 750,61 459,37 | |
| 39 | ФСБЦ-18.2.01.05-0051 | Умывальник полуфарфоровый и фарфоровый прямоугольный с хромированными смесителем Всего по позиции | компл | 1 | 1 | 1 | 2 488,39 | 1,56 | 3 881,89 | 21 351,20 | 3 881,89 | |
| 40 | ФСБЦ-18.2.06.08-0016 | Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 800 мм Объем=1 / 10 Всего по позиции | 10 шт | 0,1 | 1 | 0,1 | 808,78 | 1,14 | 922,01 | | 92,20 | |
| 41 | ГЭСН17-01-003-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 | Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным Объем=1 / 10 1 ОТ(ЗТ) 2-100-01 Рабочий 1 разряда 2-100-02 Рабочий 2 разряда 2-100-04 Рабочий 4 разряда 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) | 10 компл чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч | 0,1 2,19075 0,82 0,31 17,92 | 1 1,15 1,15 1,15 1,15 | 0,1 2,19075 0,0943 0,03565 2,0608 | | | | | 925,66 30,16 12,43 883,07 26,65 20,53 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------------|---|---|---|-------------|---|---|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | затраты труда рабочих | | | | 320,0416699 | | | | | |
| | | затраты труда машинистов | | | | 3,7647375 | | | | | |

Составил: Специалист-сметчик МУП "ЦМН" Казалап Д. А.

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:
Индивидуальный предприниматель

И. В. Крыжановская

2024 года

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП "ЦМИ"

Э. В. Беляцкий

2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.06.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 11.03.2024 № 52-НПА

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

54, Новосибирская область
Новосибирская область (1 зона)

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2

Выполнение работ по ремонту защитного сооружения гражданской обороны № 0325-55 по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 186

Составлен ресурсно-индексным методом

(наименование работ и затрат)

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2024

| | |
|--------------------|-----------------|
| Сметная стоимость | 135,96 тыс.руб. |
| в том числе: | |
| строительных работ | 100,41 тыс.руб. |
| монтажных работ | 33,27 тыс.руб. |
| оборудования | 7,56 тыс.руб. |
| прочих затрат | 0,00 тыс.руб. |

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Средства на оплату труда рабочих | 34,67 тыс.руб. |
| Средства на оплату труда машинистов | 0,53 тыс.руб. |
| Нормативные затраты труда рабочих | 87,01 чел.-ч. |
| Нормативные затраты труда машинистов | 1,20 чел.-ч. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|--|---|---|---|------------|---|---|----|----|------------|
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 584,28 |
| | | Итого по разделу 8 Вывоз мусора : | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 5 479,68 |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 1 819,80 |
| | | Перевозка | | | | | | | | | 3 659,88 |
| | | Строительные работы | | | | | | | | | 7 954,61 |
| | | в том числе: | | | | | | | | | 4 294,73 |
| | | оплата труда | | | | | | | | | 1 819,80 |
| | | накладные расходы | | | | | | | | | 1 674,22 |
| | | сметная прибыль | | | | | | | | | 800,71 |
| | | Перевозка | | | | | | | | | 3 659,88 |
| | | Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 1 819,80 |
| | | Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 1 674,22 |
| | | Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 800,71 |
| | | Итого по разделу 8 Вывоз мусора | | | | | | | | | 7 954,61 |
| | | Справочно | | | | | | | | | |
| | | затраты труда рабочих | | | | 5,64 | | | | | |
| | | Итого по смете: | | | | | | | | | |
| | | Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 83 756,68 |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 34 668,55 |
| | | Эксплуатация машин | | | | | | | | | 750,90 |
| | | Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 531,74 |
| | | Материалы | | | | | | | | | 44 145,61 |
| | | Перевозка | | | | | | | | | 3 659,88 |
| | | Строительные работы | | | | | | | | | 100 413,23 |
| | | в том числе: | | | | | | | | | 96 753,35 |
| | | оплата труда | | | | | | | | | 25 768,71 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 456,78 |
| | | оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 417,93 |
| | | материалы | | | | | | | | | 33 469,56 |
| | | накладные расходы | | | | | | | | | 24 426,84 |
| | | сметная прибыль | | | | | | | | | 12 163,53 |
| | | Перевозка | | | | | | | | | 3 659,88 |
| | | Монтажные работы | | | | | | | | | 33 274,03 |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | оплата труда | | | | | | | | | 8 899,84 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 264,12 |
| | | оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 113,81 |
| | | материалы | | | | | | | | | 10 656,05 |
| | | накладные расходы | | | | | | | | | 8 743,25 |
| | | сметная прибыль | | | | | | | | | 4 596,96 |
| | | Оборудование | | | | | | | | | 7 564,54 |
| | | Инженерное оборудование | | | | | | | | | 7 564,54 |
| | | Всего | | | | | | | | | 141 251,80 |
| | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 35 200,29 |
| | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 33 170,09 |
| | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 16 760,49 |
| | | Договорной коэффициент 0,9 | | | | | | | | | 127 126,62 |
| | | НДС при УСН МАТ0,2 | | | | | | | | | 8 829,12 |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 135 955,74 |
| | | Справочно | | | | | | | | | |
| | | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | 6 500,00 |
| | | затраты труда рабочих | | | | 87,0105976 | | | | | |
| | | затраты труда машинистов | | | | 1,2011911 | | | | | |

Составил: Специалист-сметчик МУП "ЦМИ" Капалап Д. А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55669), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.