

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору от 10.10.2023 г. № 2023.185307

г. Новосибирск

« 15 » декабря 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью Страховая Компания «Гелиос», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице начальника управления тендерных продаж Дегтярева Александра Николаевича, действующего на основании доверенности от 10.11.2022 № 420, с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 10.10.2023 № 2023.185307 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Приложение № 1 (Перечень недвижимого имущества и период страхования) к Договору изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Пункт 2.2 Договора изложить в следующей редакции:

«Наименование имущества: муниципальные объекты недвижимости различного назначения с конструктивными элементами, отделкой помещения, инженерно-техническими коммуникациями, окнами (витражами, витринами). ОБЩАЯ площадь застрахованного имущества **38 542,89 кв.м.**».

3. Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Общая стоимость Договора (страховой премии, Цена Договора), подлежащая оплате за весь период действия Договора составляет **883 729 (Восемьсот восемьдесят три тысячи семьсот двадцать девять) рублей 12 копеек.** НДС не облагается на основании подп. 7 п. 3 ст. 149 НК РФ.».

4. Условия настоящего дополнительного соглашения распространяют свое действие на отношении Сторон, возникшие с **14.12.2023 г.**

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Страхователь:

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
в Сибирский банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Страховщик:

Общество с ограниченной ответственностью
Страховая Компания «Гелиос»
(ООО Страховая Компания «Гелиос»)
350015, г. Краснодар,
ул. Новокузнецкая, д.40, офис 68
ИНН 7705513090 КПП 770501001
р/с 40701810099000003036
АО «Газпромбанк» в г. Москва
к/с 30101810200000000823
БИК 044525823



Э. В. Беляцкий



А. Н. Дегтярев

Р

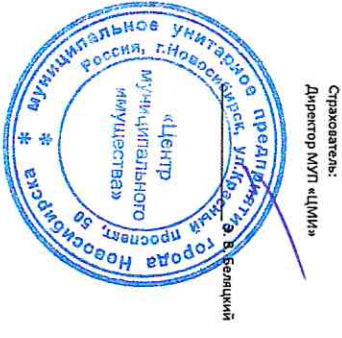
РЕЕСТР -
Таблица №1 "Перечень недвижимого имущества и периода страхования"

№/п	Дата начала действия полиса	Дата окончания действия полиса	Город	Район	Улица	Номер дома	Характеристика	Площадь, кв.м	прим.	Срокная сумма, руб.	Тариф	Годовая премия, руб.	Наименование покрываемой недвижимости	Наименование страховой организации	Год наступления	Материал спора	Агентство
1	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Полтавский	1-я Механическая	18	этаж	112,00		9 747 261,60	0,043%	4194,32	недвижимость	ОСГ	1973	ипотека	МБУ "МЦДом.Новосибирск"
2	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	1-я Чуйковская	119/1	этаж	76,26		4 172 979,72	0,043%	1794,38	недвижимость	ОСГ	1978	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
3	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	1-я Чуйковская	119/1	этаж	26,80		1 535 675,60	0,043%	600,34	недвижимость	ОСГ	1978	ипотека	Администрация Ленинского р-на
4	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	3-й пер. Крашенинникова	9	этаж	37,20		1 983 579,40	0,043%	852,94	недвижимость	ОСГ	1954	ипотека	ООО "Ванне"
5	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	40 лет Комсомола	9	этаж	368,70		20 726 262,40	0,043%	8912,29	недвижимость	ОСГ	1954	ипотека	ООО "Ванне"
6	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	40 лет Комсомола	54	этаж	13,60		725 129,20	0,043%	311,83	недвижимость	ОСГ	1961	ипотека	Фирма
7	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	9-й Гвардейской Дивизии	9 а	этаж	27,60		1 471 087,20	0,043%	632,83	недвижимость	ОСГ	1985	ипотека	ООО ТехноМонтаж
8	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	9-й Гвардейской Дивизии	9 а	этаж	28,30		1 509 012,60	0,043%	648,88	недвижимость	ОСГ	1985	ипотека	ООО ТехноМонтаж
9	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	9-й Гвардейской Дивизии	18	этаж	507,60		16 401 817,20	0,043%	7052,79	недвижимость	ОСГ	1985	ипотека	ИСКУС ЦС
10	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	А. Нелогого	4	подвал	286,40		14 204 980,80	0,043%	6108,14	недвижимость	ОСГ	1959	ипотека	ООО "Сбербанк"
11	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Дарьевский	Адакстроителев	11	этаж	565,50		29 087 151,00	0,043%	12507,47	недвижимость	ОСГ	1953	ипотека	ИП "Уайс-Сер"
12	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Дарьевский	Адакстроителев	2	этаж	25,70		1 370 375,40	0,043%	559,26	недвижимость	ОСГ	1935	ипотека	ТАО "РесурсноМ"
13	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Пролетарский	Ассенова	48	этаж	82,10		4 377 736,20	0,043%	1882,43	недвижимость	ОСГ	1961	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
14	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Земельный	Аэропорт	56	подвал	711,90		37 959 931,80	0,043%	15322,77	недвижимость	ОСГ	1971	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
15	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Земельный	Аэропорт	51	этаж	103,50		5 838 129,00	0,043%	2510,67	недвижимость	ОСГ	1965	ипотека	ООО "Гаранс"
16	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Октябрьский	Б. Богданова	205/3	этаж	18,60		991 789,20	0,043%	426,47	недвижимость	ОСГ	1965	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
17	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Октябрьский	Б. Богданова	205/3	этаж	37,40		1 994 242,80	0,043%	857,32	недвижимость	ОСГ	1967	ипотека	ООО "ОЛЕР"
18	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Степной	Б. Богданова	50	подвал	127,70		6 809 219,40	0,043%	2927,96	недвижимость	ОСГ	1959	ипотека	ООО "ОЛЕР"
19	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	Б. Жемальникова	22/1	подвал	135,50		8 291 574,00	0,043%	3565,38	недвижимость	ОСГ	1959	ипотека	ООО "ОЛЕР"
20	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	Б. Жемальникова	26	подвал	137,20		7 315 775,40	0,043%	3145,78	недвижимость	ОСГ	1959	ипотека	ООО "ОЛЕР"
21	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	Б. Жемальникова	8	этаж	74,00		5 545 828,00	0,043%	1696,71	недвижимость	ОСГ	1962	ипотека	ИПО ВПЦ "Генерал-После"
22	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	Б. Жемальникова	52	подвал	134,00		7 145 148,00	0,043%	3072,41	недвижимость	ОСГ	1959	ипотека	ИП "Крилья"
23	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Калининский	Б. Жемальникова	107	подвал	278,10		14 828 848,20	0,043%	6376,40	недвижимость	ОСГ	1982	ипотека	ИП "Смолар"
24	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	Блохера	1	подвал	235,40		12 551 998,60	0,043%	5397,36	недвижимость	ОСГ	1962	ипотека	ИП "Грибачинни"
25	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Курский	Вулканью	62	этаж	321,20		17159087,40	0,043%	7376,09	недвижимость	ОСГ	1991	ипотека	МБОУ "Лицей №11"
26	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	Вулканью	6/1	этаж	60,10		3 204 652,20	0,043%	1378,00	недвижимость	ОСГ	1974	ипотека	БЭУ "НСО/Львовичи-недвижимости"
27	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	Вулканью	12	подвал	138,60		7 390 429,20	0,043%	3177,88	недвижимость	ОСГ	1961	ипотека	БЭУ "НСО/Львовичи-недвижимости"
28	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	Ведугинский	10	этаж	14,90		754 497,20	0,043%	341,63	недвижимость	ОСГ	1962	ипотека	ООО "Мексурс-плюс"
29	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Владимирская	7	подвал	113,70		6 062 711,40	0,043%	2606,97	недвижимость	ОСГ	1965	ипотека	ООО "Мексурс-плюс"
30	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	3	этаж	42,40		2 260 853,80	0,043%	972,17	недвижимость	ОСГ	1955	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
31	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	2	этаж	303,40		16 177 834,80	0,043%	6936,49	недвижимость	ОСГ	1956	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
32	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Октябрьский	Восход	5	подвал	89,80		4 468 389,60	0,043%	1912,40	недвижимость	ОСГ	1962	ипотека	Администрация Октябрьского р-на
33	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	Гидроэлектростанция	50	этаж	15,00		799 830,00	0,043%	343,93	недвижимость	ОСГ	1972	ипотека	ИП "Фоллошин"
34	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	Гидроэлектростанция	60	этаж	35,80		1 508 227,60	0,043%	820,84	недвижимость	ОСГ	1987	ипотека	ИП "Фоллошин"
35	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	Григорьевской	37/4	этаж	102,80		5 465 505,00	0,043%	2350,17	недвижимость	ОСГ	1962	ипотека	ООО "Зимучка"
36	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Октябрьский	Григорьевской	22	подвал	99,30		5 294 974,60	0,043%	2276,80	недвижимость	ОСГ	1972	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
37	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Октябрьский	Григорьевской	22	подвал	97,20		5 182 898,40	0,043%	2228,65	недвижимость	ОСГ	1972	ипотека	МКУ "ЦД Лиственный город"
38	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Земельный	Огненобродский тракт	45/1	этаж/подвал	335,30		17 878 895,60	0,043%	7687,91	недвижимость	ОСГ	1963	ипотека	АО "МПС-Новосибирск"
39	01.11.2023	31.10.2024	НСО	Новосибирский	Д. Делюсико	11	этаж	69,70		3 716 543,40	0,043%	1538,11	недвижимость	ОСГ	1983	ипотека	ООО "Ж.Сфера"
40	01.11.2023	31.10.2024	НСО	Новосибирский	Курдатовский, ул. Октябрьская	11	этаж	17,30		922 410,60	0,043%	396,66	недвижимость	ОСГ	1983	ипотека	МЛП "Гореловская"
41	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Советский	Деманова	17/1	подвал	184,60		9 843 241,20	0,043%	4232,59	недвижимость	ОСГ	1991	ипотека	ООО "Ж.Сфера"

Приложение к Дополнительному соглашению № 3 от 15.08.2023 г. к Договору от 10 октября 2023 г. № 2023.185307

235	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Омгирский	Дунайская	47	этаж	372,00		19 835 784,00	0,043%	8529,39	отсутствует	1967	иран	отсутствует
236	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Ленинский	Титова	253	подвал	121,70		6 489 287,40	0,043%	2790,99	отсутствует	2016	иран	отсутствует
237	01.11.2023	31.10.2024	Новосибирск	Первомайский	Орловского	10	этаж	182,70		9 741 929,40	0,043%	4189,03	отсутствует	1984	шаабостон	ООО XS Медиаком
238	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	68,90		3 673 885,80	0,043%	1579,77	отсутствует	1988	иран	отсутствует
239	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	68,10		3 631 276,70	0,043%	1561,43	отсутствует	1958	иран	отсутствует
240	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	71,90		3 833 851,80	0,043%	1648,56	отсутствует	1958	иран	отсутствует
241	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	50,80		2 708 757,60	0,043%	1164,77	отсутствует	1958	иран	отсутствует
242	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	63,20		3 369 950,40	0,043%	1449,08	отсутствует	1958	иран	отсутствует
243	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Ленинский	Римского-Корсакова	4 а	подвал	61,50		3 279 309,00	0,043%	1410,10	отсутствует	1958	иран	отсутствует
244	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Завоусский	Красный проспект	173	подвал	151,60		8 083 615,20	0,043%	3475,95	отсутствует	1953	иран	отсутствует
245	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Завоусский	Красный проспект	173	подвал	32,80		1 748 961,60	0,043%	752,05	отсутствует	1953	иран	отсутствует
246	22.11.2023	21.11.2024	Новосибирск	Завоусский	Красный проспект	173	подвал	26,50		1 413 093,00	0,043%	607,60	отсутствует	1953	иран	отсутствует
247	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Советская	97	этаж	422,20		22 512 548,40	0,043%	9680,40	отсутствует	1963	иран	ООО ЛОСТ-11
248	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Ленинский	Титова	10	подвал	59,10		3 684 550,20	0,043%	1584,36	отсутствует	1956	иран	отсутствует
249	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Ленинский	Титова	10	подвал	135,90		7 246 459,80	0,043%	3115,98	отсутствует	1956	иран	отсутствует
250	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Фабричная	8	подвал	86,10		4 591 024,20	0,043%	1974,14	отсутствует	1956	иран	отсутствует
251	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Фабричная	8	подвал	241,40		12 871 930,80	0,043%	5534,93	отсутствует	1956	иран	отсутствует
252	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Железнодорожный	Фабричная	8	подвал	78,00		4 159 116,00	0,043%	1788,42	отсутствует	1956	иран	отсутствует
253	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Завоусский	Красный проспект	157	подвал	66,70		3 556 577,40	0,043%	1529,33	отсутствует	1956	иран	отсутствует
254	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Кировский	Оловяновская	4	подвал	127,40		6 793 222,80	0,043%	2821,09	отсутствует	1954	шаабостон	отсутствует
255	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Ленинский	Титова	7	подвал	65,40		3 487 258,80	0,043%	1499,52	отсутствует	1956	иран	отсутствует
256	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Завоусский	Аэропорт	6	подвал	66,10		3 524 584,20	0,043%	1515,57	отсутствует	1939	иран	отсутствует
257	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Завоусский	Аэропорт	6	подвал	78,50		4 185 777,00	0,043%	1799,88	отсутствует	1939	иран	отсутствует
258	20.12.2023	19.12.2024	Новосибирск	Кировский	Мира	28	подвал	179,00		9 544 638,00	0,043%	4104,19	отсутствует	1939	шаабостон	отсутствует
								38 542,89		2 055 183 980,58		883 729,12				

РЕЕСТР составлен на дату размещения извещения. Заказчик вправе заменить (исключить, дополнить) объекты в связи с исключением/дополнением объекта недвижимости из договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны, в связи с прекращением/завершением права собственности/владения, а так же изменением условий договоров аренды (свояземельного пользования)



Справадатель:
Директор МУП «ЦМИ»